

# Obec Marianka

Obecný úrad  
Školská 32, 900 33 Marianka

## OZNÁMENIE O VOL'NOM PRACOVNOM MIESTE

### „Vedúci stavebného úradu“

u zamestnávateľa:

Miesto výkonu práce: **Školská 32, 900 33 Marianka**  
Pracovný pomer: Hlavný pracovný pomer  
Termín nástupu : ihneď  
Mzda: 1200 + odmeny

#### 1. Požadované kvalifikačné predpoklady a osobitné kvalifikačné predpoklady na výkon funkcie:

Ukončené VŠ vzdelanie II. stupňa

- stavebného
- inžinierskeho
- architektonického alebo
- právnického smeru

#### 2. Iné predpoklady na výkon funkcie:

- spôsobilosť pre právne úkony v plnom rozsahu,
- bezúhonnosť,
- vodičský preukaz skupiny B.

#### 3. Iné kritériá a požiadavky:

- odborná prax minimálne 5 rokov po ukončení vysokoškolského vzdelania druhého stupňa s výkonom práce na stavebnom alebo špeciálnom stavebnom úrade
- znalosť legislatívy minimálne v oblasti:
  - verejnej správy s dôrazom na územnú samosprávu miest a obcí, a to najmä zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.,
  - zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v z. n. p. (stavebný zákon),

- zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v z.n.p. (správny poriadok),
- zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v z.n.p.
- ovládanie práce s počítačom:
- organizačné, riadiace a komunikačné schopnosti, samostatnosť, zodpovednosť, rozhodnosť, odolnosť voči stresu.

#### **4. Základná náplň práce:**

- príprava podkladov na povoľováciu a kontrolnú činnosť vrátane ukladania sankcií v zmysle príslušných ustanovení stavebného zákona a zákona o priestupkoch,
- vedenie konaní podľa ustanovení zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní, vrátane prípravy rozhodnutí v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov, najmä stavebného zákona,
- vedenie kolaudačných konaní a vydávanie kolaudačných rozhodnutí na stavby, na ktoré bolo vydané stavebné povolenie a povoľovanie zmien v užívaní stavby podľa stavebného zákona,
- vedenie konaní o nariadení údržby stavieb, nevyhnutných úprav a zabezpečovacích prác na stavbách alebo na stavebných pozemkoch a na terénnych úpravách a zariadeniach, nariadenie alebo povoľovanie odstraňovania stavieb, terénnych úprav a zariadení podľa stavebného zákona,
- vedenie konaní o vypratání stavby, dodatočnom povolení stavby, zastavení prác alebo zrušení stavebného povolenia,
- vedenie konaní o rozsahu oprávnenia vstupovať na pozemky a stavby,
- riadenie územných, stavebných a kolaudačných konaní,
- komunikácia s klientami stavebného úradu,
- zodpovednosť za prehľadné vedenie agendy, archiváciu a prácu s dokumentáciou,
- koordinácia a riadenie spoločného obecného (stavebného) úradu.

#### **5. Zoznam požadovaných dokladov:**

- písomná žiadosť o zaradenie do výberového konania,
- doklad o vzdelaní (overená kópia dokladu o najvyššom dosiahnutom vzdelaní),
- čestné vyhlásenie o spôsobilosti na právne úkony v plnom rozsahu,
- výpis z registra trestov nie starší ako tri mesiace,
- profesijný štruktúrovaný životopis s uvedením celkovej doby dosiahnutej praxe,

**6.** Obec Marianka ako prevádzkovateľ prikladá poučenie o ochrane osobných údajov, kde je definovaný rozsah osobných údajov pre účely podávania žiadostí a tiež všetky práva žiadateľa, ako dotknutej osoby.

#### **7. Dátum a miesto podania žiadosti o účasť na výberovom konaní:**

Žiadosti spolu s požadovanými dokladmi je potrebné doručiť osobne do podateľne Obecného úradu obce Marianka, adresa: **Školská 32, 900 33 Marianka**, alebo poštou na rovnakú adresu, a to v termíne do 15. januára 2019.

Ďalšie informácie:

Ing. Dušan Statelov – starosta  
starosta@marianka.sk