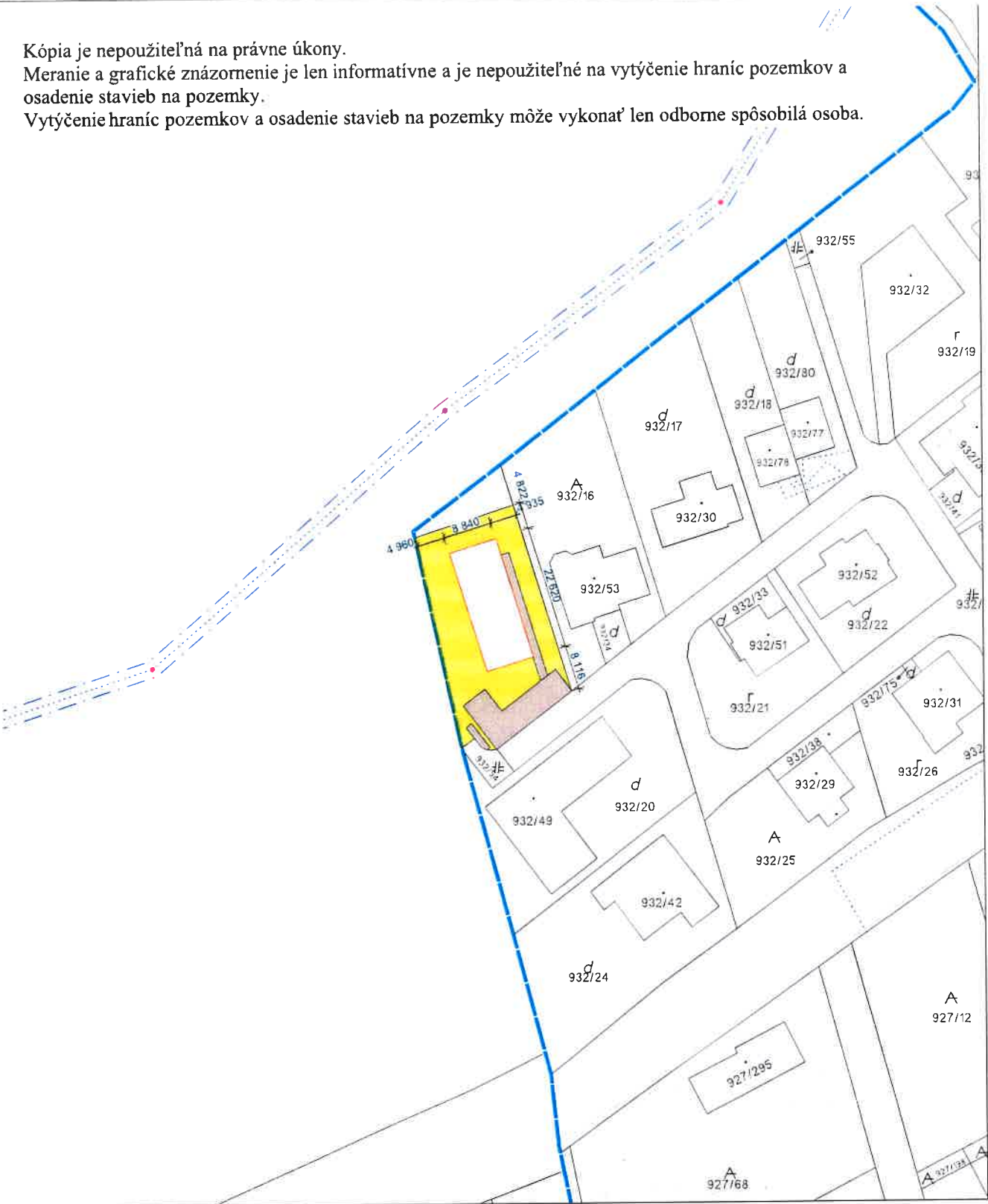


Kópia je nepoužiteľná na právne úkony.
Meranie a grafické znázornenie je len informatívne a je nepoužiteľné na vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky.
Vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky môže vykonať len odborne spôsobilá osoba.



Plocha pozemku	800,00 m2				
Zastavná plocha	199,96 m2	25,00	0,25	0,25	Spĺňa
rodinný dom	199,96 m2	25,00	0,25		
Spevnená plocha	153,82 m2	19,23	0,19		
parkovanie	112,50 m2	56,26	0,56		
smetné koše	6,42 m2	3,21	0,03		
chodník	34,90 m2	22,69	0,23		
Zeleň	446,22 m2	55,78	0,56	min. 0,55	Spĺňa
Funkcia			Bývanie	Bývanie	Spĺňa
podlažnosť			1	2	Spĺňa
max. zast. plocha	m2	199,96	300		Spĺňa
max. dĺžka	bm	22,62	max. 25		Spĺňa
±0,000		-0,6	max. 0,3		Spĺňa
Min.veľkosť poyemku	m2	800	800		Spĺňa

SO1- TROJBYTOVÁ BUDOVA- Rodinný dom s 3B.J.
±0,000 = 188,85 m.n.m.

Zodp. projektant	Ing. Peter Neilinger	Projekt	Stavebník
Generálny projektant	NV-Project,s.r.o.	TROJBYTOVÁ BUDOVA	Gramblička Matej, JUDr., Gallayova 1958/43, Bratislava, PSC 841 02, SR
Vypracoval/kreslil	Ing. Peter Neilinger	"Rodinný dom s 3B.J."	Miesto stavby
Autor projektu	Ing. Peter Neilinger	Identifikačný kód: 1113	obec: Marianka okres: Malacky
Zákonný vlastník	NV - Project, s.r.o.	ID: 2673B0	k.ú.:Marianka č.p.: 932/15
Vefkoblavovská 69/27		Druh dokumentu	Dokument
92901 Dunajská Streda		ARCHITEKTÚRA	Stavebný zámer
office@nv-project.sk		Novostavba	Revízia 000
+ 421 915 768 437		Názov dokumentu	Mierka 1:1000, 1:1
		Situácia na podklade katastrálnej mapy	Čís. výkr.
			Dát. vydania
			Február 2026
			C.003