



OBEC MARIANKA

Školská 32, 900 33 Marianka

Č.j.:SÚ-2016-17/53/Pa

Marianka 26. 07. 2017

Toto rozhodnutie nadobudlo	18 -09- 2017
právoplatnosť dňa	20 -09- 2017
overil dňa	



ROZHODNUTIE

Obec Marianka ako vecne, miestne a správne príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, (ďalej len stavebný zákon) v spojení s ustanovením § 5 písm. a) bod 1 zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona a podľa §32, §46 a §47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len správny poriadok) na podklade vykonaného konania v územnom konaní o umiestnení stavby posúdil podľa § 32 stavebného zákona v spojení s ustanoveniami § 3 vyhl. č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby, ktorý dňa 16. 11. 2015 podal písomne na tunajší stavebný úrad stavebník Slovak Telekom, a.s., so sídlom Bajkalská 28, IČO: 35 763 469 v zastúpení spoločnosťou MAVIX, s. r. o., so sídlom Bratislava, Račianska 66, IČO: 35 740 264. Na základe tohto posúdenia vydáva podľa §39, §39a stavebného zákona a podľa §4 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona toto

územné rozhodnutie o umiestnení stavby

pre stavbu „FTTH Marianka, 1. časť, Agátová“.

Líniová stavba je v zmysle predloženej žiadosti a dokladov navrhovaná umiestniť v uliciach Agátová, Lipová, Na Ovsisku, Púpavová v zmysle polohopisných výkresov, ktoré sú súčasťou tohto oznámenia.

Návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení predmetnej stavby podal navrhovateľ spoločnosť **Slovak Telekom, a.s., so sídlom Bratislava, Bajkalská 28, IČO: 35 763 469** v zastúpení spoločnosťou **MAVIX, s. r. o., so sídlom Bratislava, Račianska 66, IČO: 35 740 264** písomne na tunajší stavebný úrad dňa 16. 11. 2015.

Pre umiestnenie stavby sa v súlade s § 39a stavebného zákona a §4 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, určujú tieto záväzné podmienky:

Stavba sa umiestňuje tak ako je zakreslené v prílohách tohto rozhodnutia, ktoré tvoria jeho neoddeliteľnú súčasť a to v grafickej prílohe na podklade katastrálnej mapy v mierke 1:1000 s vyznačením umiestnenia stavby v širších vzťahoch.

Stavba bude umiestnená podľa projektovej dokumentácie overenej v tomto územnom konaní, ktorú vypracovala dňa 10/2015 spoločnosť MAVIX, s. r. o., so sídlom Bratislava, Račianska 66, IČO: 35 740 264 a autorizačne overil Ing. Ján Magušin.

A) Podmienky pre umiestnenie:

Popis stavby:

Účelom líniovej stavby je vybudovanie novej optickej prístupovej siete v štandarde FTTH výstavbou mikrotrubičkového systému v obci Marianka. Investícia spočíva vo vybudovaní novej optickej zemnej siete do domov typu IBV a iných objektov v trase výkopu. Celková dĺžka projektovaných trás a výkopov pre predmetnú výstavbu bude cca. 4,3 km. Projektované multirúry budú uložené v kábovej ryhe min. 20 x 40 cm pre dodržanie krycia min. 35 cm v spevnených plochách chodníka, alebo min. 30 x 60 cm pre dodržanie krycia min. 55 cm v rastlom teréne.

Stavebník je v zmysle potvrdenia vydaného Telekomunikačným úradom SR, Odbor technickej regulácie podľa §12 zákona o elektronických komunikáciách spoločnosťou, ktorá je oprávnená poskytovať elektronické komunikačné siete a služby za podmienok ustanovených zákonom o elektronických komunikáciách a všeobecným povolením č. 1/2005. Na základe uvedeného a v zmysle §66, ods. 1, písm. a) zákona o elektronických komunikáciách oprávnená vo verejnom záujme zriadať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na cudzích nehnuteľnostiach. Na základe uvedených ustanovení nie je potrebné aby navrhovateľ predkladal pred vydaním tohto rozhodnutia akékoľvek súhlasy od vlastníkov nehnuteľností, na ktorých je stavba navrhovaná realizovať nakoľko mu „iné ako vlastnícke právo“ vyplýva z §139, ods. 1, písm. c) citovaného zákona. Stavebník ako podnik je však povinný vlastníka upovedomiť o výkone oprávnení v zmysle §66, ods. 3 zákona o elektronických komunikáciách.

B) Požiadavky vyplývajúce z územného plánu a ich vyhodnotenie:

Územný plán obce Marianka nereguluje výstavbu telekomunikačných zariadení žiadnymi reguláciami ani obmedzeniami.

C) Požiadavky vyplývajúce z chránených území alebo ochranných pásiem:

Líniová stavba telekomunikačného vedenia zasahuje do ochranných pásiem technickej a dopravnej infraštruktúry. Do administratívneho ochranného pásma komunikácií a v niektorých častiach do ochranných pásiem vodných tokov a lesa ako aj do chráneného územia pamiatkovej zóny. Na základe uvedeného je potrebné akceptovať a dodržiavať predložené stanoviská dotknutých orgánov, organizácií a správcov technickej infraštruktúry.

D) Stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy a účastníkov konania a z nich vyplývajúce podmienky:

- Regionálne cesty Bratislava, a.s., stanovisko č.800-2/17/897/OSI zo dňa 11. 07. 2017
 - trasa optického kabla v súbehu s cestou III/1015 sa musí zrealizovať bez zásahu do cestného telesa cesty III/1015;
 - na pravej strane v smere do obce v línii za jestvujúcim chodníkom v telese miestnej komunikácie;
 - na ľavej strane v zelenom páse pri oplotení jestvujúcej zástavby. V najužšom mieste (dĺžka cca. 24m) nesmie dôjsť výkopovými prácami k porušeniu nespevnenej krajnice šírky 0,50 m cesty III/1015. Doporučujeme ručný výkop, zo strany cesty zabezpečený pažením;

Križovanie optického kabla s cestou III/1015 je možné výlučne pretláčaním, s uložením do chráničky. Manipulačné jamy vykopať po oboch stranach cesty bez zásahu do cestného telesa cesty III/1015, t.j. vpravo za telesom chodníka, vľavo v zelenom páse tesne pri jestvujúcim oplotení.

- na pretláčaní je potrebné povolenie Okresného úradu Malacky, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií;

počas realizácie nesmie prísť na ceste III/1015 ku skládku výkopového materiálu, k porušeniu jestvujúceho zvislého dopravného značenia, k obmedzeniu plynulosti premávky stavebnými mechanizmami a ohrozeniu bezpečnosti vozidiel.

- **OÚ MA, odbor starostlivosti o ŽP, OH** stanovisko č.:OU-MA-OSZP-2015/14608 zo dňa 29. 12. 2015
 - s odpadmi vzniknutými počas stavby je potrebné nakladať v súlade so zákonom o odpadoch a Všeobecne záväzným nariadením obce Marianka a zabezpečiť jeho zhodnotenie alebo zneškodnenie organizáciou, ktorá má k tomu oprávnenie;
 - zabezpečiť okolie stavby, tak, aby nedochádzalo k poškodzovaniu životného prostredia a jeho znečisťovaniu;
 - ku kolaudácii je potrebné predložiť doklady o zhodnotení alebo zneškodnení vzniknutých odpadov;
 - zabezpečiť separáciu a zhodnocovanie, ak nie je možné, zneškodňovanie komunálnych odpadov vznikajúcich pri užívaní objektu v súlade so zákonom o odpadoch;
- **OÚ MA, odbor starostlivosti o ŽP, OV** stanovisko č.:OU-MA-OSZP-2015/013711/MAJ zo dňa 23. 12. 2015
 - Stavebník bude rešpektovať ochranné pásma vodných stavieb, vodných tokov a vodných útvarov.
 - Pri činnosti je potrebné zabezpečiť, aby nedošlo k ohrozeniu a znečisteniu povrchových a podzemných vôd.
- **OÚ MA, odbor starostlivosti o ŽP, OPaK** stanovisko č.:OU-MA-OSZP-2015/014592/KOM zo dňa 30. 12. 2015
 - s odpadmi vzniknutými počas stavby je potrebné nakladať v súlade so zákonom o odpadoch a Všeobecne záväzným nariadením obce Marianka a zabezpečiť jeho zhodnotenie alebo zneškodnenie organizáciou, ktorá má k tomu oprávnenie;
- **OÚ Malacky, odbor krízového riadenia**, stanovisko č.OÚ-MA-OKR-2015/013408 zo dňa 30. 11. 2015
 - nemá námetky;
 - súhlasí s výstavbou;
- **OÚ Malacky, pozemkový a lesný odbor** stanovisko č.OU-MA-PLO/2015/12972/Pk-2 zo dňa 04. 12. 2015
 - Orgán ochrany PP súhlasí s vydaním územného a staveného povolenia na uvedenú stavbu.
 - Vybudovaním novej optickej zemnej siete nedôjde k záberu polnohospodárskej pôdy. Podzemné vedenia budú uložené prevažne v telese miestnych komunikácií a nepoľnohospodárskych pozemkoch.
- **MO SR, Agentúra správy majetky Bratislava**, stanovisko č.ASM-115-2509/2015 zo dňa 06. 11. 2015
 - súhlasíme pri splnení požiadaviek zo stanoviska;
- **SPP Distribúcia, a.s., Bratislava**, stanovisko č.TDbA/2954/2015/JPe zo dňa 26. 11. 2015
 - súhlasíme
 - Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný na základe písomnej objednávky požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení, objednávku je potrebné zasielať na adresu: SPP - distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava (p. Ingrid Vitkayová, teľ.č +421 02 6262 5559, e-mail: ingrid.vitkayova@spp-distribucia.sk),
 - v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytýčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosť 100m, alebo ak doba vytýčovania nepresiahne 1 hodinu,

- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. Rudolf Hirner, tel.č. +421 33 626 5132) najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác,
- stavebník prác je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialosti menšej ako 1,5 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcim vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov,
- ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie prevádzkovateľa,
- odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrycia zabezpečené proti poškodeniu,
- stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihned ohľásené SPP-D na tel.č. : 0850 111 727,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike sankciu vo výške 300,-€ až 150 000,-€,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 700 02,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosť v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike nie je možné umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty apod.,
- OSOBITNÉ PODMIEKY: upozorňujeme, že v záujmovom území sa nachádzajú aj plynárenské zariadenia v správe iného subjektu.
- **NAFTA, a.s., Bratislava, stanovisko č.4-16721/2015 zo dňa 01. 12. 2015**
 - Vzhľadom na skutočnosť, že ku dňu vydania tohto stanoviska sa v záujmovej lokalite (ulica Agátová, Lipová, Na Ovsisku, Púpavová) katastrálneho územia Marianka, ktorou prechádza trasa projektovanej línieovej stavby optickej siete podľa priloženého projektu, **nenachádzajú** žiadne podzemné, ani nadzemné zariadenia vo vlastníctve spoločnosti NAFTA a.s. a teda do

nej nezasahujú ani ochranné, ani bezpečnostné pásma zariadení NAFTA a.s. a k dnešnému dňu spoločnosť zároveň nemá vedomosť ani o žiadnych plánovaných investíciách, ktoré by mali byť v dohľadnej dobe realizované v záujmovej lokalite, spoločnosť **nemá námitky** k realizácii predmetnej stavby.

- **eustream, a. s., Bratislava**, stanovisko č.GISAITIS 834/2015 zo dňa 13. 11. 2015
 - nezasahuje do ochranného pásma;
- **Pozagaz, a. s., Malacky**, stanovisko č.L-III/1551/2015-MSRI zo dňa 16. 11. 2015
 - nedochádza k stretom so žiadnymi zariadeniami POZAGAS, a.s..
- **TRANSPETROL, a. s., Bratislava**, stanovisko č.4361/15-Bu/Ku zo dňa 20. 11. 2015
 - nezasahuje do ochranného pásma a nedotýka sa našich záujmov;
- **OR HZ Malacky** stanovisko č.:ORHZ-MA1-1635/2015 zo dňa 26. 11. 2015
 - súhlasí bez pripomienok;
- **Krajský pamiatkový úrad Bratislava** stanovisko č.KPUBA-2015/24708-2/91884/ŠUS zo dňa 21. 12. 2015
 - investor oznamí písomne KPU BA 10 dní vopred začiatok stavebných prác;
 - v prípade nepredvídaného nálezu stavebník alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác podľa §40, ods. 2 a 3 pamiatkového zákona bezodkladne oznamí nález KPU BA a nález ponechá bez zmeny až do obhliadky KPU BA alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou;
- **BVS, a.s., Bratislava** stanovisko č.47101/2015/ML zo dňa 24. 11. 2015
 - Akúkoľvek stavebnú alebo inú činnosť v trase verejného vodovodu, vrátane ich pásma ochrany, je možné vykonávať len v spolupráci a podľa pokynov príslušného pracovníka BVS, Divízia distribúcie vody (ďalej len „DDV“) (p. Michalík, 0902/969145, p. Sekáč 0903/270666)
a Divízia odvádzania odpadových vôd (ďalej len „DOOV“) (p. Zajac 0902964451).
 - Pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti, pri ktorej by mohlo dôjsť ku kolízii s vodohospodárskymi zariadeniami požadujeme rešpektovať naše zariadenia a ich pásma ochrany vrátane všetkých ich zariadení a súčasti podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.
 - V trase vodovodu vrátane pásma ochrany, je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby a objekty trvalého charakteru, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo ktoré by mohli ohrozíť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty,
 - umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy a podobne.
 - Z dôvodu určenia presnej polohy vodohospodárskych zariadení vzhľadom na navrhovanú stavbu **žiadame** vytýčenie smeru a výšky verejného vodovodu, verejnej kanalizácie a súvisiacich zariadení v teréne podľa zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov. Uvedenú službu je možné objednať na odbore priamych služieb zákazníkom BVS.
 - K objednávke na vytýčenie existujúceho verejného vodovodu je potrebné doložiť situáciu širších vzťahov a kopiu katastrálnej mapy so zákresom verejných vodohospodárskych zariadení v danej lokalite. Uvedenú službu, resp. žiadosť o vytýčenie, odporúčame objednať cez podateľňu BVS na základe Objednávky na práce (tlačivo nájdete na našej webovej stránke www.bvsas.sk alebo v kontaktných centrach).
 - Pri tesnom súbehu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov.
 - Výkopové práce v pásme ochrany vodohospodárskych zariadení a pri križovaní s nimi požadujeme vykonávať ručne, v otvorenom výkope. Pri zemných prácach je potrebné

v plnom rozsahu rešpektovať rozvody vodovodov a kanalizácií, armatúry, poklopy, šacht, signalizačné zariadenia, prenosy, jestvujúce objekty a pod. Odkryté miesta na vodovodných potrubiach musí pred zásypom skontrolovať príslušný pracovník DDV a DOOV.

- Zahájenie výkopových prác žiadame v dostatočnom časovom predstihu nahlásiť príslušnému pracovníkovi DDV a DOOV.
- Pri zasahovaní do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany je stavebník, v záujme ktorého sa tieto zásahy vykonávajú, povinný na svoje náklady bezodkladne prispôsobiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe. Tieto práce môže stavebník vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa.
- **BSK**, úrad Bratislavského samosprávneho kraja, odbor dopravy stanovisko č.00036/2015/PK-249 a 18365/2015/PK-250 zo dňa 02. 12. 2015
 - nemáme pripomienky;
- **Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava** stanovisko zo dňa 19. 11. 2015
 - V mene spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. s predloženým návrhom stavby súhlasíme pri rešpektovaní našich zariadení podľa platných STN a dodržania ich ochranného pásma. Elektrické rozvody je nutné zohľadniť pri ďalšom spracovaní projektu. Pred zahájením výkopových prác požiadajte o vytýčenie elektrických vedení priamo v teréne /aj hĺbkovo/ Tím sieťových služieb VN a NN Bratislava, Čulenova 6 a vo vytýčovacom protokole budú stanovené podmienky prác v blízkosti týchto vedení a zariadení.
 - Upozorňujeme Vás na ochranné pásma elektrických vedení podľa § 43 zákona 251/2012 Z. z.
 - Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s.

E) Iné podmienky:

1. Stavebník je povinný pred zahájením výstavby vybudovať dočasné zariadenie staveniska (chemické WC, sklad náradia a materiálu a iné). V prípade záberov obecných pozemkov je potrebné požiadať o súhlas.
2. **Stavebník je povinný pred zahájením výstavby požiadať obec Mariánka, ako vlastníka a správcu miestnych komunikácií o ich rozkopávku. V rámci rozhodnutia o povolení rozkopávky budú stanovené podmienky na realizáciu požiadavky na spätné úpravy.**
3. Stavebník je povinný zamedziť prašnosti pri výstavbe a manipulácií so sypkými materiálmi a to zvlhčovaním, kropením a zakrývaním zariadení a hmôt kde vzniká prašnosť.
4. Stavebník je povinný realizovať stavbu tak, aby vyhovel pripomienke podanej dňa 26. 05. 2017 Ing. Ivanom Toščákom a dňa 19. 05. 2017 Ing. Petrom Lackom. Pripomienky sú citované v časti odôvodnenie tohto rozhodnutia.

F) Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

V rámci konania podal na základe oznámenia o začatí konania svoje písomné pripomienky Ing. Ivan Troščák, bytom Bratislava, Ostredkova. Uvedené pripomienky vyhodnotil tunajší stavebný úrad za opodstatnené a pripomienkam vyhovel.

V rámci konania podal na základe oznámenia o začatí konania svoje písomné pripomienky Ing. Peter Lacko, bytom Púpavova 22. Uvedené pripomienky vyhodnotil tunajší stavebný úrad za opodstatnené a pripomienkam vyhovel.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 67 stavebného zákona dva roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti, nestráca však platnosť, pokial' v tejto lehote začnú stavebné práce.

Toto rozhodnutie je v súlade s § 70 stavebného zákona záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

Odôvodnenie:

Dňa 16. 11. 2015 podal na tunajší stavebný úrad stavebník spoločnosť Slovak Telekom, a.s., so sídlom Bratislava, Bajkalská 28, IČO: 35 763 469 v zastúpení spoločnosťou MAVIX, s. r. o., so sídlom Bratislava, Račianska 66, IČO: 35 740 264 žiadosť o vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „FTTH Marianka, 1. časť, Agátová“. Líniová stavba je v zmysle predloženej žiadosti a dokladov navrhovaná umiestniť v uliciach Agátová, Lipová, Na Ovsisku, Púpavová v zmysle polohopisných výkresov, ktoré sú súčasťou tohto oznamenia.

Obsah a prílohy žiadosti o vydanie územného rozhodnutia upravuje §3 vyhl. č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Listom č.j.:SÚ-2015-17/53/Pa zo dňa 28. 04. 2017 oznámil tunajší stavebný úrad znáymu účastníku konania a dotknutým orgánom začatie územného konania o umiestnení stavby a stanovil lehotu, v ktorej je možné vznieť námitky. Začatie územného konania bolo v zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona označené verejnou vyhláškou

V rámci konania podal na základe oznamenia o začatí konania svoje písomné priponienky Ing. Ivan Troščák, bytom Bratislava, Ostredkova a to v znení:

"Podávam námitku k plánovanému trasovaniu na ulici Púpavová, č. domu 14, popisné číslo 1119. Vzhľadom na charakter chodníka (ozdobný lakovaný betón a vzrastlá kríková výsadba), žiadam viesť ryhu pozdĺž pozemku pod cestou."

Uvedenú priponienku vyhodnotil tunajší stavebný úrad ako opodstatnenú na základe čoho jej vyhovel. V časti E) Iné podmienky tohto rozhodnutia bol stavebník zaviazaný realizovať stavby tak, aby vyhovel uvedenej priponienke.

V rámci konania podal na základe oznamenia o začatí konania svoje písomné priponienky Ing. Peter Lacko, bytom Púpavova 22 a to v znení:

"Podávam námitku k plánovanému trasovaniu na ulici Púpavová, č. domu 22, popisné číslo 1118. Vzhľadom na charakter chodníka (ozdobná betónová dlažba), je nutné viesť ryhu pozdĺž pozemku pod cestou."

Uvedenú priponienku vyhodnotil tunajší stavebný úrad ako opodstatnenú na základe čoho jej vyhovel. V časti E) Iné podmienky tohto rozhodnutia bol stavebník zaviazaný realizovať stavby tak, aby vyhovel uvedenej priponienke.

Dotknuté orgány zaujali k vydaniu predmetného stavebného povolenia kladné stanovisko. Všetky priponienky dotknutých orgánov a organizácií, ktoré boli vznesené v tomto konaní, stavebný úrad zohľadnil v podmienkach tohto rozhodnutia.

Podľa § 18, ods. 1 zákona o správnom konaní:

Konanie sa začína na návrh účastníka konania alebo na podnet správneho orgánu.

Podľa § 18, ods. 2 zákona o správnom konaní:

Konanie je začaté dňom, keď podanie účastníka konania došlo správnemu orgánu príslušnému vo veci rozhodnúť. Pokiaľ sa konanie začína na podnet správneho orgánu, je konanie začaté dňom, keď tento orgán urobil voči účastníkovi konania prvý úkon.

Podľa § 18, ods. 3 zákona o správnom konaní:

O začatí konania správny orgán upovedomí všetkých známych účastníkov konania; ak mu účastníci konania alebo ich pobyt nie sú známi, alebo pokiaľ to ustanovuje osobitný zákon, upovedomí ich o začatí konania verejnou vyhláškou.

Podľa § 24, ods. 1 zákona o správnom konaní:

Dôležité písomnosti, najmä rozhodnutia, sa doručujú do vlastných rúk adresátovi alebo osobe, ktorá sa preukáže jeho splnomocnením na preberanie zásielok.

Podľa § 14, ods. 1 zákona o správnom konaní:

Účastníkom konania je ten, o koho právach, právom chránených záujmoch alebo povinnostiach sa má konáť alebo koho práva, právom chránené záujmy alebo povinnosti môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté; účastníkom konania je aj ten, kto tvrdí, že môže byť rozhodnutím vo svojich právach, právom chránených záujmoch alebo povinnostiach priamo dotknutý, a to až do času, kým sa preukáže opak.

Podľa § 14, ods. 2 zákona o správnom konaní:

Účastníkom konania je aj ten, komu osobitný zákon také postavenie priznáva.

Podľa § 34, ods. 1 stavebného zákona:

Účastníkom územného konania je navrhovateľ, obec, ak nie je stavebným úradom príslušným na územné konanie a ten, komu toto postavenie vyplýva z osobitného predpisu.

Podľa § 34, ods. 2 stavebného zákona:

V územnom konaní o umiestnení stavby, o využívaní územia, o stavebnej uzávere a o ochrannom pásmi sú účastníkmi konania aj právnické osoby a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám vrátane bytov môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté.

Podľa § 140a, ods. 1 stavebného zákona:

Dotknutým orgánom podľa tohto zákona je:

- a) orgán verejnej správy, ktorý je správnym orgánom chrániacim záujmy uvedené v § 126 ods. 1, ak konanie podľa osobitného predpisu upravujúceho jeho pôsobnosť je súčasťou konania podľa tohto zákona, má naň nadväzovať alebo s ním súvisí,
- b) obec, ak nie je stavebným úradom podľa tohto zákona a konanie sa týka pozemku alebo stavby na jej území okrem stavieb uvedených v § 117b stavebného zákona,
- c) vlastník sietí a zariadení technického vybavenia územia a iná právnická osoba, ak to ustanovuje osobitný predpis.

Podľa § 140a, ods. 3 stavebného zákona

Dotknuté orgány v konaniach podľa tohto zákona chránia záujmy uvedené v § 126 ods. 1 v rámci svojej pôsobnosti najmä tým, že majú právo nazerať do spisov, podávať záväzné stanoviská podľa § 140b, zúčastňovať sa na ústnom pojednávaní a miestnej obhliadke a vykonávať so stavebným úradom spoločné úkony podľa tohto zákona.

odľa § 35, ods. 1 stavebného zákona:

Územné konanie sa začína na písomný návrh účastníka, z podnetu stavebného úradu alebo iného orgánu štátnej správy. Návrh sa doloží dokumentáciou ustanovenou vykonávacími predpismi k tomuto zákonom spracovanou oprávnenou osobou (§ 45 ods. 4), a dokladmi ustanovenými osobitnými predpismi. V návrhu sa uvedie zoznam právnických osôb a fyzických osôb, ktoré prichádzajú do úvahy ako účastníci konania a sú navrhovateľovi známi.

Podľa § 36, ods. 1 stavebného zákona:

Stavebný úrad oznámi začatie územného konania dotknutým orgánom a všetkým známym účastníkom a nariadi ústne pojednávanie spojené spravidla s miestnym zisťovaním. Súčasne upozorní účastníkov, že svoje námitky a pripomienky môžu uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak že sa na ne neprihliadne. Stavebný úrad oznámi začatie územného konania do 7 dní odo dňa, ked je žiadosť o územné rozhodnutie úplná.

Podľa § 36, ods. 2 stavebného zákona:

Od ústneho pojednávania môže stavebný úrad upustiť v prípade, že je pre územie spracovaná územnoplánovacia dokumentácia, na základe ktorej možno posúdiť návrh na územné rozhodnutie. Ak stavebný úrad upustí od ústneho pojednávania, určí lehotu, do ktorej môžu účastníci uplatniť námitky, a upozorní ich, že sa na neskoršie podané námitky neprihliadne; táto lehota nesmie byť kratšia ako 7 pracovných dní.

Podľa § 36, ods. 3 stavebného zákona:

Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námitky účastníci územného konania. Ak niektorý z orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím, primerane predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania, neoznámi v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Podľa § 39a, ods. 4 stavebného zákona:

Stavebný úrad spojí územné konanie o umiestnení stavby so stavebným konaním pri jednoduchej stavbe alebo jej prístavbe a nadstavbe, ak sú podmienky umiestnenia jednoznačné vzhľadom na pomery v území; pri ostatných stavbách tak urobí za predpokladu, že podmienky na ich umiestnenie vyplývajú z územného plánu zóny.

Obec Marianka ako príslušný stavebný úrad posudzoval preložený návrh v zmysle uvedených zákonnych ustanovení a zistil, že umiestnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Stavba je umiestnená v súlade s územným plánom obce platným v čase podania žiadosti, dokumentácia je vypracovaná oprávneným projektantom. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu tohto rozhodnutia a rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku.

Podľa § 37, ods. 1 stavebného zákona:

Podkladom pre vydanie územného rozhodnutia sú územné plány obcí a zón. Ak pre územie neboli spracované územné plány obce alebo zóny, podkladom na vydanie územného rozhodnutia sú spracované územnoplánovacie podklady podľa § 3 a ostatné existujúce podklady podľa § 7a; inak stavebný úrad obstará v rozsahu nevyhnutnom na vydanie územného rozhodnutia iné podklady, najmä skutočnosti získané vlastným prieskumom alebo zistené pri miestnom zisťovaní.

Podľa § 37, ods. 2 stavebného zákona:

Stavebný úrad v územnom konaní posúdi návrh predovšetkým z hľadiska starostlivosti o životné prostredie a potrieb požadovaného opatrenia v území a jeho dôsledkov; preskúma návrh a jeho súlad s podkladmi podľa odseku 1 a predchádzajúcimi rozhodnutiami o území, posúdi, či vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a všeobecne technickým požiadavkám na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu, prípadne predpisom, ktoré ustanovujú hygienické, protipožiarne podmienky, podmienky bezpečnosti práce a technických zariadení, dopravné podmienky, podmienky ochrany prírody, starostlivosti o kultúrne pamiatky, ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu, lesného pôdneho fondu a pod., pokiaľ posúdenie nepatrí iným orgánom.

Podľa § 37, ods. 3 stavebného zákona:

Stavebný úrad v územnom konaní zabezpečí stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy a ich vzájomný súlad a posúdi vyjadrenie účastníkov a ich námietky. Stavebný úrad neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpoze so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou.

Podľa § 58, ods. 2 stavebného zákona:

Stavebník musí preukázať, že je vlastníkom pozemku alebo, že má k pozemku iné právo podľa § 139 ods. 1 tohto zákona, ktoré ho oprávňuje zriadíť na ňom požadovanú stavbu. To neplatí, ak tieto skutočnosti preukázal v územnom konaní a po právoplatnosti územného rozhodnutia nedošlo k zmene.

Stavebník je v zmysle potvrdenia vydaného Telekomunikačným úradom SR, Odbor technickej regulácie podľa §12 zákona o elektronických komunikáciách spoločnosťou, ktorá je oprávnená poskytovať elektronické komunikačné siete a služby za podmienok ustanovených zákonom o elektronických komunikáciách a všeobecným povolením č. 1/2005. Na základe uvedeného a v zmysle §66, ods. 1, písm. a) zákona o elektronických komunikáciách oprávnená vo verejnom záujme zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na cudzích nehnuteľnostiach. Na základe uvedených ustanovení nie je potrebné aby navrhovateľ predkladal pred vydaním tohto rozhodnutia akékoľvek súhlasy od vlastníkov nehnuteľností, na ktorých je stavba navrhovaná realizovať nakoľko mu „iné ako vlastnícke právo“ vyplýva z §139, ods. 1, písm. c) citovaného zákona. Stavebník ako podnik je však povinný vlastníka upovedomiť o výkone oprávnení v zmysle §66, ods. 3 zákona o elektronických komunikáciách.

V tomto konaní stavebný úrad preskúmal predloženú projektovú dokumentáciu z hľadiska záujmov, ktoré chránia orgány štátnej správy podľa osobitných predpisov. Stavebný úrad preskúmal podklady vydaného rozhodnutia a zistil, že predmetná stavba spĺňa kritériá všeobecných požiadaviek na výstavbu, podmienky z hľadiska hygienického, požiarneho, bezpečnostného, dopravného a ochrany prírody, o čom svedčia kladné stanoviská, odborné vyjadrenia a súhlasy dotknutých orgánov štátnej správy.

Podmienky na umiestnenie stavby sú výsledkom zosúladenia rôznych záujmov v území a s prihliadnutím na budúce účinky stavby v území, najmä z hľadiska ochrany životného prostredia, súladu urbanisticko – architektonického riešenia stavby s okolím, určenia polohy stavby na pozemku aj vo vzťahu k susedným stavbám.

Stavebný úrad sa zaoberal navrhovanou stavbou aj z hľadiska ochrany životného prostredia, zohľadnil kladné stanoviská a vyjadrenia dotknutých orgánov a po zvážení všetkých skutočností a podmienok, ktoré vymedzili umiestnenie navrhovej stavby (šírky pozemkov, stávajúci systém zástavby, urbanistické poňatie a architektúra okolia, výšková hladina stávajúcich susedných nehnuteľností,

hygienické požiadavky, požiarna bezpečnosť, existencia technickej a dopravnej infraštruktúry) konštatuje, že umiestnenie stavby je v súlade s hygienickými požiadavkami ochrany životného prostredia, stavba je architektonicky a urbanisticky začlenená do územia a jej umiestením nedôjde k zhoršeniu životného prostredia nad prípustnú mieru.

Ku stavbe sa súhlasne vyjadrili všetky dotknuté orgány a organizácie. Ich podmienky sú zahrnuté vo výroku tohto rozhodnutia a navrhovateľ je povinný ich riadne dodržiavať. Z vyjadrení a stanovísk dotknutých orgánov nevyplýnula žiadna pochybnosť o nepriaznivom vplyve stavby a ani o tom, že by navrhovaná stavba bola v území nevhodnou. Navrhovateľ je povinný spracovať dokumentáciu pre ďalší stupeň v zmysle uvedených stanovísk a podľa tohto rozhodnutia.

Základným územnoplánovacím dokumentom na miestnej úrovni je územný plán obce. Ten ustanovuje najmä zásady a regulatívny priestorového usporiadania a funkčného využitia územia v nadväznosti na okolité územie, prípustné, obmedzené a zakázané funkčné využívanie plôch.

Po preskúmaní predloženej žiadosti stavebný úrad dospel k záveru, že návrh poskytoval dostatočný podklad pre konanie a rozhodnutie vo veci, návrh posúdil z hľadiska starostlivosti o životné prostredie a potrieb požadovaného opatrenia v území a jeho dôsledkov; preskúmal jeho súlad s príslušným územnoplánovacím podkladom, posúdil, či vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a všeobecne technickým požiadavkám na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a predpisom, ktoré ustanovujú hygienické, protipožiarne podmienky, dopravné podmienky, podmienky ochrany prírody, zabezpečil procesné práva účastníkov konania, dostatočne zistil skutkový stav veci, a preto nie je dôvod na nevydanie požadovaného rozhodnutia. Vyhodnotenie jednotlivých požiadaviek vyplývajúcich z územného plánu je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia v bode C) Požiadavky vyplývajúce z územného plánu a ich vyhodnotenie.

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov a organizácií vyžadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov sietí technického vybavenia na napojenie a tieto stanoviská zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia.

Obec Mariánska ako príslušný stavebný úrad, podrobne a v celom rozsahu preskúmal návrh na začatie územného konania o umiestnení stavby spolu s projektovou dokumentáciou a spisovým materiálom, posúdil návrh s príslušnými hmotnoprávnymi a procesnoprávnymi predpismi, predovšetkým so zákonom o správnom konaní a stavebným zákonom, ako aj príslušnými vyhláškami Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky a na základe skutkového stavu rozhodol tak ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok podľa položky č. 60 zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov bol zaplatený pri podaní žiadosti.

Podľa § 140 zákona o správnom konaní:

Ak nie je výslovne ustanovené inak, vzťahujú sa na konanie podľa tohto zákona všeobecné predpisy o správnom konaní.

Podľa § 46 zákona o správnom konaní:

Rozhodnutie musí byť v súlade so zákonmi a ostatnými právnymi predpismi, musí ho vydať orgán na to príslušný, musí vychádzať zo spoločného zisteného stavu veci a musí obsahovať predpísané náležitosti.

Podľa §3, ods. 1 zákona o správnom konaní:

Správne orgány postupujú v konaní v súlade so zákonmi a inými právnymi predpismi. Sú povinne chrániť záujmy štátu a spoločnosti, práva a záujmy fyzických osôb a právnických osôb a dôsledne vyžadovať plnenie ich povinností.

Podľa §3, ods. 2 zákona o správnom konaní:

Správne orgány sú povinné postupovať v konaní v úzkej súčinnosti s účastníkmi konania, zúčastnenými osobami a inými osobami, ktorých sa konanie týka, a dať im vždy príležitosť, aby mohli svoje práva a záujmy účinne obhajovať, najmä sa vyjadriť k podkladu rozhodnutia, a uplatniť svoje návrhy. Účastníkom konania, zúčastneným osobám a iným osobám, ktorých sa konanie týka, musia správne orgány poskytovať pomoc a poučenia, aby pre neznalosť právnych predpisov neutrpeli v konaní ujmu.

Podľa §3, ods. 4 zákona o správnom konaní:

Správne orgány sú povinné svedomite a zodpovedne sa zaoberať každou vecou, ktorá je predmetom konania, vybaviť ju včas a bez zbytočných prieťahov a použiť najvhodnejšie prostriedky, ktoré vedú k správnemu vybaveniu veci. Ak to povaha veci pripúšťa, má sa správny orgán vždy pokúsiť o jej zmierne vybavenie. Správne orgány dbajú na to, aby konanie prebiehalo hospodárne a bez zbytočného zaťažovania účastníkov konania a iných osôb.

Podľa §3, ods. 5 zákona o správnom konaní:

Rozhodnutie správnych orgánov musí vychádzať zo spoľahlivo zisteného stavu veci. Správne orgány dbajú o to, aby v rozhodovaní o skutkovo zhodných alebo podobných prípadoch nevznikali neodôvodnené rozdiely.

Podľa §32, ods. 1 zákona o správnom konaní:

Správny orgán je povinný zistiť presne a úplne skutočný stav veci a za tým účelom si obstaráť potrebné podklady pre rozhodnutie. Pritom nie je viazaný len návrhmi účastníkov konania.

Na základe uvedených hmotno-právnych a procesno-právnych ustanovení stavebného zákona a zákona o správnom konaní ako aj ich vykonávacích vyhlášok a nadvážujúcich právnych predpisov, má tunajší stavebný úrad za preukázané, že postupoval v súlade s vyššie uvedenými ustanoveniami a teda, že boli dodržané všetky procesné požiadavky na správne konanie a zároveň boli zabezpečené všetky práva, právom chránené záujmy a povinnosti účastníkov konania ako aj dotknutých orgánov. V rámci konania boli predložené všetky doklady, ktoré si vyžadujú vykonávajúce predpisy stavebného zákona a zároveň boli obstarané podklady vlastnou činnosťou správneho orgánu. V rámci odôvodnenia tohto rozhodnutia tunajší stavebný úrad uviedol aké skutočnosti boli podkladom na rozhodnutie, akými úvahami bol vedený pri hodnotení dôkazov, ako bola použitá správna úvaha pri použití správnych predpisov na základe, ktorých rozhodoval. V rámci tohto odôvodnenia sú zároveň zhrnuté všetky zistené skutočnosti, ktoré odôvodňujú výrok tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu sa v zmysle § 53 a § 54 správneho poriadku môžu účastníci konania odvolať do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky, Tomášikova č. 46, 832 05 Bratislava a to písomným podaním na tunajšom stavebnom úrade (podateľňa Obecného úradu Mariánska).

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné príslušným súdom podľa § 244 a nasl. Občianskeho súdneho poriadku.

Toto rozhodnutie je v zmysle § 42 stavebného zákona doručené verejnou vyhláškou, preto musí byť podľa § 26 správneho poriadku vyvesené po dobu 15 dní na obecnom úrade v Marianke (na úradnej tabuli správneho orgánu, ktorá je prístupná nepretržite). Posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia.




Peter Hasoň
starosta obce

rozhodnutie bolo vyvesená dňa:

na: úradnej tabuli obce Marianka
nachádzajúcej sa na Školskej ulici
č.32, 900 33 Marianka

rozhodnutie bolo zvesená dňa:

z: úradnej tabuli obce Marianka
nachádzajúcej sa na Školskej ulici
č.32, 900 33 Marianka

Prílohy: situácia trasovania stavby

Vybavuje: Mgr. Ing. Michal Paulík, č. tel.: 0902 905 761, e-mail: michal.paulik@marianka.sk

Doručuje sa:

Stavebník, vlastník pozemku a vlastníci susedných pozemkov/stavieb:

1. Slovak Telekom, a.s., v zastúpení MAVIX, s. r. o., Račianska 66, 831 02 Bratislava - stavebník, projektant
2. vlastníci pozemkov, ktoré sú stavbou dotknuté na uliciach Agátová, Lipová, Na Ovsisku, Púpavová.

Dotknuté orgány a správcovia technickej infraštruktúry:

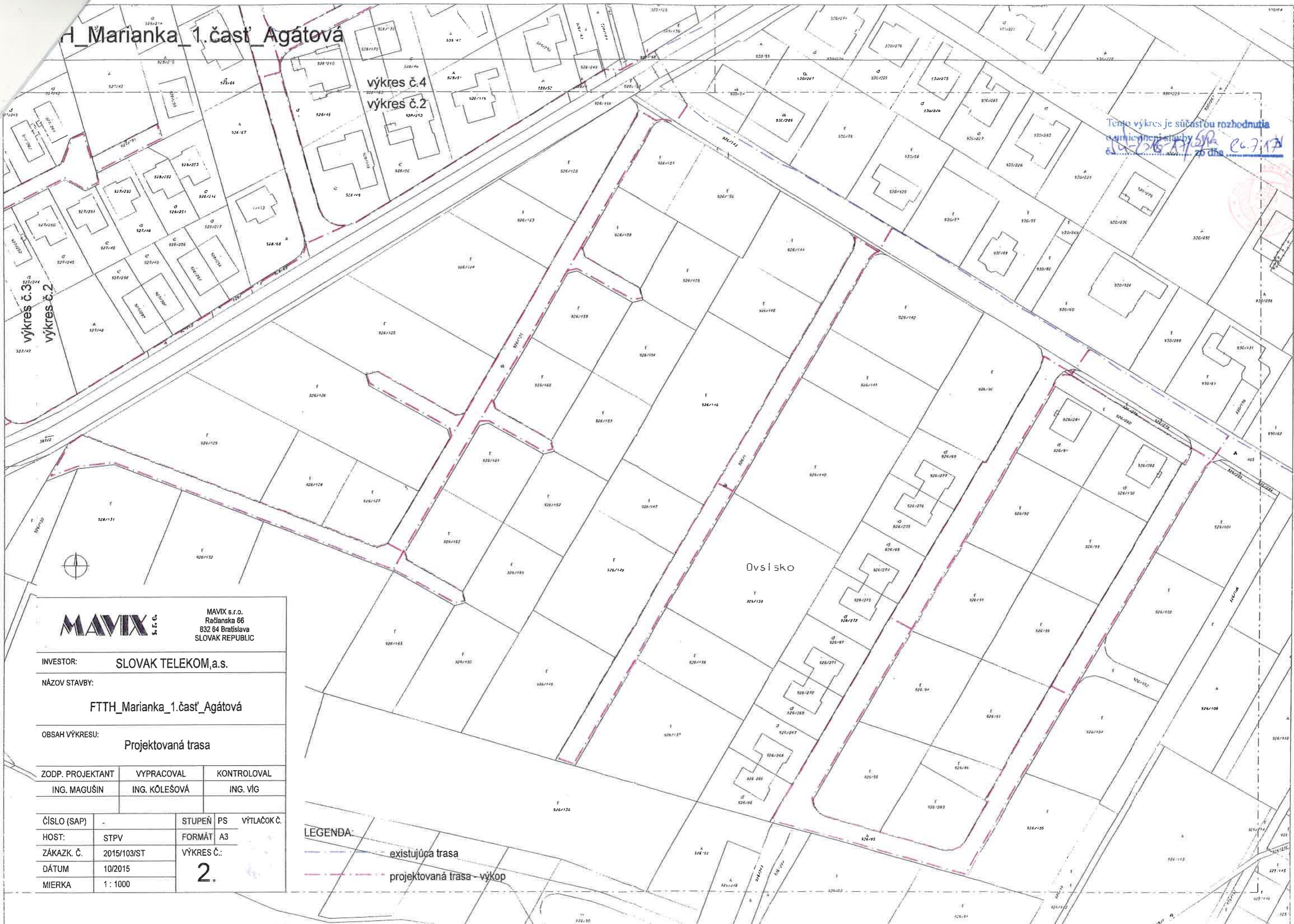
1. Obec Marianka - ako správca miestnych komunikácií
2. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
3. SPP distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, Bratislava
4. BVS, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
5. Okresný úrad Malacky, Odbor starostlivosti o ŽP, OPaK, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
6. Okresný úrad Malacky, Odbor starostlivosti o ŽP, OH, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
7. Okresný úrad Malacky, Odbor starostlivosti o ŽP, ŠVS, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
8. Sitel, s. r. o., Kopčianska 18, 851 01 Bratislava
9. VTR - Komunikačné systémy, spol. s r. o., Zelinárska 8, 821 08 Bratislava
10. Orange Slovensko a.s., správca PTZ – Michlovský, spol. s r. o., UC 1 – údržbové centrum Piešťany, Letná 9, 921 01 Piešťany;
11. Energotel, a.s., Miletíčova 7, 821 08 Bratislava
12. Rainside, spol. s r. o., Teslova 43, 821 02 Bratislava
13. SWAN, Borská 6, 841 04 Bratislava
14. UPC BROADBAND SLOVAKIA, spol. s r. o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
15. Pantel International SK, spol. s r. o., Haanova 12, 851 04 Bratislava
16. Slovanet, a.s., Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava
17. GTS Slovakia, spol. s r. o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
18. Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, 811 04 Bratislava
19. BSK, Úrad Bratislavského samosprávneho kraja, Odbor dopravy, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava
20. SVP, š.p., Správa povodia Moravy, Pri Maline 1, 901 01 Malacky
21. Okresné riadiťstvo PZ ODI Bratislava okolie, Zámocká 5, 901 01 Malacky
22. Regionálne cesty Bratislava, a.s., Čučoriedkova 6, 827 12 Bratislava
23. Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby Bratislava, Krížna 42, 832 47 Bratislava
24. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
25. Okresný úrad Malacky, odbor CD a PK, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
26. Okresný úrad Malacky, pozemkový a lesný odbor, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
27. OR HZ Malacky, Legionárska 6, 901 01 Malacky
28. IS-Marianka, s. r. o., Česká 7/A, 831 03 Bratislava
29. GLOBAL ENERGY, s. r. o., Bajkalská 11, 821 02 Bratislava

Do spisového materiálu:

30. tu



Marianka_1.časť_Agátová



FTTH_Marianka_1.časť_Agátová

výkres č.4

výkres č.3

Tento výkres je časťou rozhodnutia
číslo 2016/135/SR o zriaď
číslo 26.2.2016

výkres č.3
výkres č.2

LEGENDA:

- - - existujúca trasa
- - - - projektovaná trasa - výkop



MAVIX
s.r.o.

MAVIX s.r.o.
Račianska 66
832 64 Bratislava
SLOVAK REPUBLIC

INVESTOR: SLOVAK TELEKOM,a.s.

NÁZOV STAVBY:

FTTH_Marianka_1.časť_Agátová

OBSAH VÝKRESU:

Projektovaná trasa

ZODP. PROJEKTANT	VYPRACOVAL	KONTROLoval
ING. MAGUŠIN	ING. KOLEŠOVÁ	ING. VÍG

ČÍSLO (SAP)	STUPEŇ	PS	VÝTLAČOK Č.
HOST:	STPV	FORMAT	A4
ZÁKAZK. Č.	2015/103/ST	VÝKRES Č.:	3.
DÁTUM	10/2015		
MIERKA	1 : 1000		

FTTH_Mariánka_1.časť_Agátová

výkres č.5
výkres č.4

výkres č.5
výkres č.4

výkres č.4
výkres č.3

výkres č.4
výkres č.2

MAVIX s.r.o.

MAVIX s.r.o.
Račianska 66
832 64 Bratislava
SLOVAK REPUBLIC

INVESTOR: SLOVAK TELEKOM,a.s.

NÁZOV STAVBY:

FTTH_Mariánka_1.časť_Agátová

OBSAH VÝKRESU:
Projektovaná trasa

ZODP. PROJEKTANT	VYPRACOVAL	KONTROLoval
ING. MAGUŠIN	ING. KOLEŠOVÁ	ING. VÍG

Číslo (SAP)	-	STUPEŇ	PS	VÝTLAČOK Č.
HOST:	STPV	FORMÁT	A3	
ZÁKAZK. Č.	2015/103/ST	VÝKRES Č.:		
DÁTUM	10/2015			
MIERKA	1 : 1000			

4.

LEGENDA:

— existujúca trasa
- - - projektovaná trasa - výkop

Tento výkres je súčasťou rozhodnutia
o vyjednávaní stavby
č. ŠU = 2016-1058/2016-20-717
zo dňa



FTTH_Marianka_1.časť_Agátová

LEGENDA:

- existujúca trasa
- projektovaná trasa - výkop



MAVIX s.r.o.
Račianska 66
832 64 Bratislava
SLOVAK REPUBLIC

INVESTOR: SLOVAK TELEKOM,a.s.

NÁZOV STAVBY:

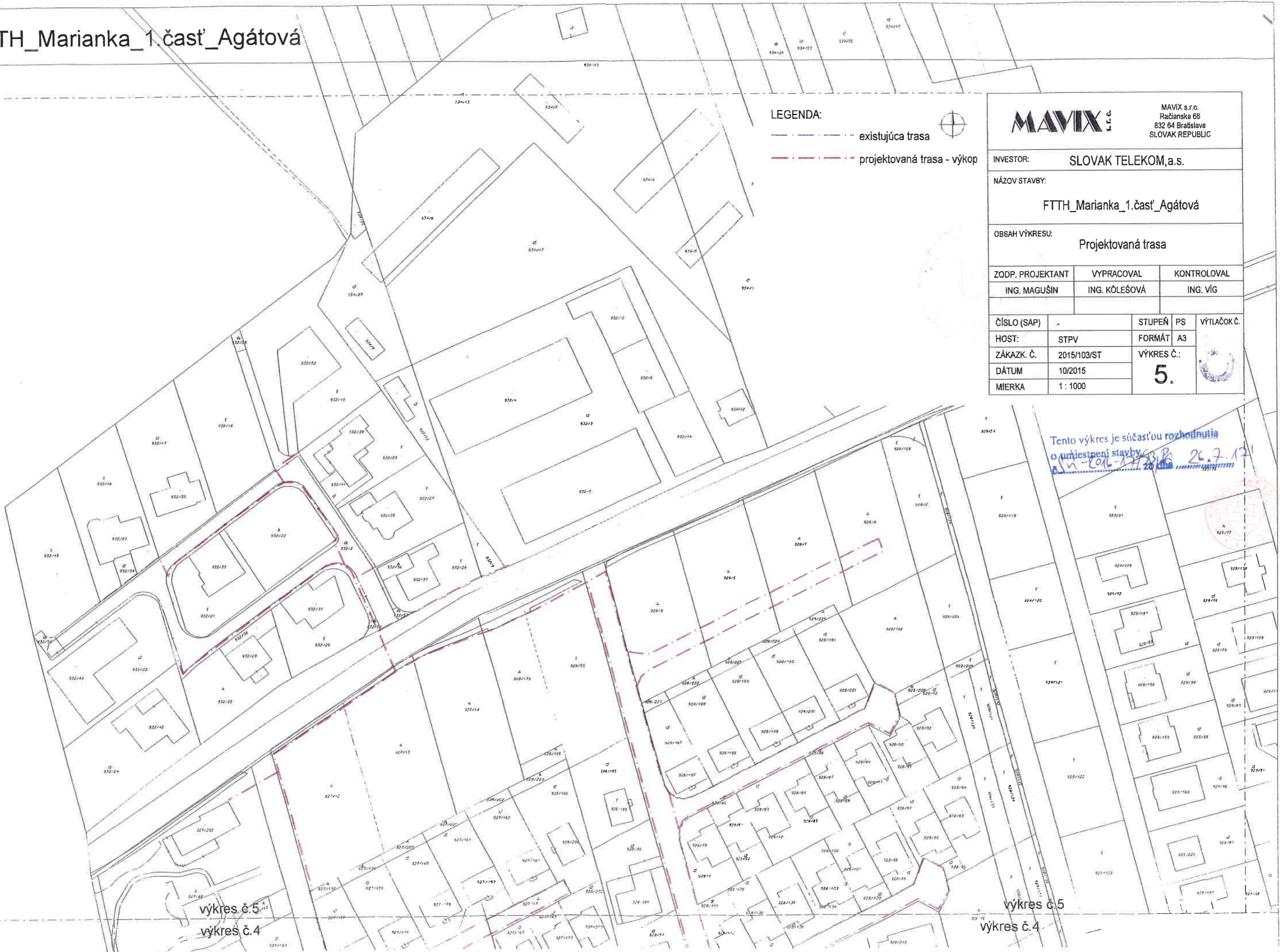
FTTH_Marianka_1.časť_Agátová

OBSAH VÝKRESU:

Projektovaná trasa

ZODP. PROJEKTANT	VYPRACOVAL	KONTROLoval	
ING. MAGUŠIN	ING. KOLEŠOVÁ	ING. VÍG	
ČÍSLO (SAP)	STUPEŇ	PS	VÝTLAČOK Č.
HOST: STPV	FORMÁT A3		
ZÁKAZK. Č. 2015/103/ST	VÝKRES Č.:		
DÁTUM 10/2015			
MIERKA 1 : 1000	5		

Tento výkres je súčasťou rozhodnutia
o umiestnení stavby
družstvo 26.7.17



PROJEKT STAVBY

FTTH Mariánka 1.časť, Agátová

Tento výkres je súčasťou rozhodnutia

o umiestnení stavby

č. 26 - 07 - 2017 zo dňa 26 - 07 - 2017

5317



ZODP. PROJEKTANT	VYPRACOVAL	KONTROLOVAL			
Ing. MAG. ŠIN	Ing. KOLEŠOVÁ	Ing. VÍG			
INVESTOR:	SLOVAK TELEKOM, a.s.				
NÁZOV STAVBY:	FTTH Mariánka 1.časť, Agátová			ARCH. Č.	2015/103/ST
				DÁTUM:	10/2015
	Líniová stavba			STUPEŇ:	Územné konanie
					6

OBSAH ZVÄZKU

časť	názov časti	počet listov
A.	Sprievodná správa	3
	1. Identifikačné údaje stavby a investora	
	2. Sprievodná technická správa	
	Nakladanie s odpadmi	
	Vplyv na životné prostredie	
	Starostlivosť o bezpečnosť práce	
	Protipožiarne zabezpečenie stavby	
	Záver	
v.č. 1	Celková situácia	1
v.č. 2 – 5	Projektovaná trasa	4
v.č. 8	Vzorové rezy, križovania inžinierskych sietí, najmenšie dovolené vzdialenosť pri križovaní	1

Tento výkres je súčasťou rozhodnutia

o umiestnení stavby
č. 531/16-11 zo dňa 26.07.2017
/531Pa

A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA

1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE

STAVBA:	FTTH Marianka 1.časť, Agátová
MIESTO STAVBY:	Mariánska – ulice Agátová, Lipová, Na Ovsisku, Púpavová
RIEŠENÉ ULICE:	Agátová, Lipová, Na Ovsisku, Púpavová
KATASTRÁLNE ÚZEMIE:	Mariánska
OBEC:	Mariánska
OKRES:	Malacky
VÚC:	Bratislava
ODVETVIE:	Telekomunikácie
CHARAKTER STAVBY:	Rozvojová investícia – vybudovanie novej infraštruktúry typu FTTH (na báze optických káblor)
REALIZÁCIA STAVBY:	2016

INVESTOR:	SLOVAK TELEKOM, a.s.
SÍDLO INVESTORA:	Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
IČO:	35 763 469



PROJEKTANT:	MAVIX s.r.o.
SÍDLO PROJEKTANTA:	Račianska 66, 831 02 Bratislava
IČO:	35 740 264

Ing. Ján Magušín, číslo oprávnenia 1830*A2



DODÁVATEĽ:	Určí investor
------------	---------------

2. SPRIEVODNÁ SPRÁVA

Účelom líniovej stavby je vybudovanie novej optickej prístupovej siete v štandarde FTTH výstavbou mikrotrubičkového systému v obci Mariánska investorom a telekomunikačným operátorom – spoločnosťou Slovak Telekom, a.s.. Investícia spočíva vo vybudovaní novej optickej zemnej siete do domov typu IBV.

Táto investičná akcia je potrebná pre zabezpečenie možnosti poskytovania kvalitných a moderných telekomunikačných a dátových služieb investora v riešenej oblasti. V celej trase výkopu budú položené multirúry, resp. mikrotrubičky v zmysle typológie siete (typom a rozmerom 12/8mm, resp. 7/4mm) v závislosti od primárnej, alebo sekundárnej oblasti.

FTTH_Marianka_1.časť_Agátová



KLAD LISTOV:

- 5.
- 4.
- 3. 2.

územný výkres je súčasťou rozhodnutia

o umiestnení stavby

č. 2016-17 zo dňa 26.07.2017

/51/9



LEGENDA:

..... existujúca trasa

— projektovaná trasa - výkop

MAVIX s.r.o.

Račianska 66
832 64 Bratislava
SLOVAK REPUBLIC

INVESTOR: SLOVAK TELEKOM,a.s.

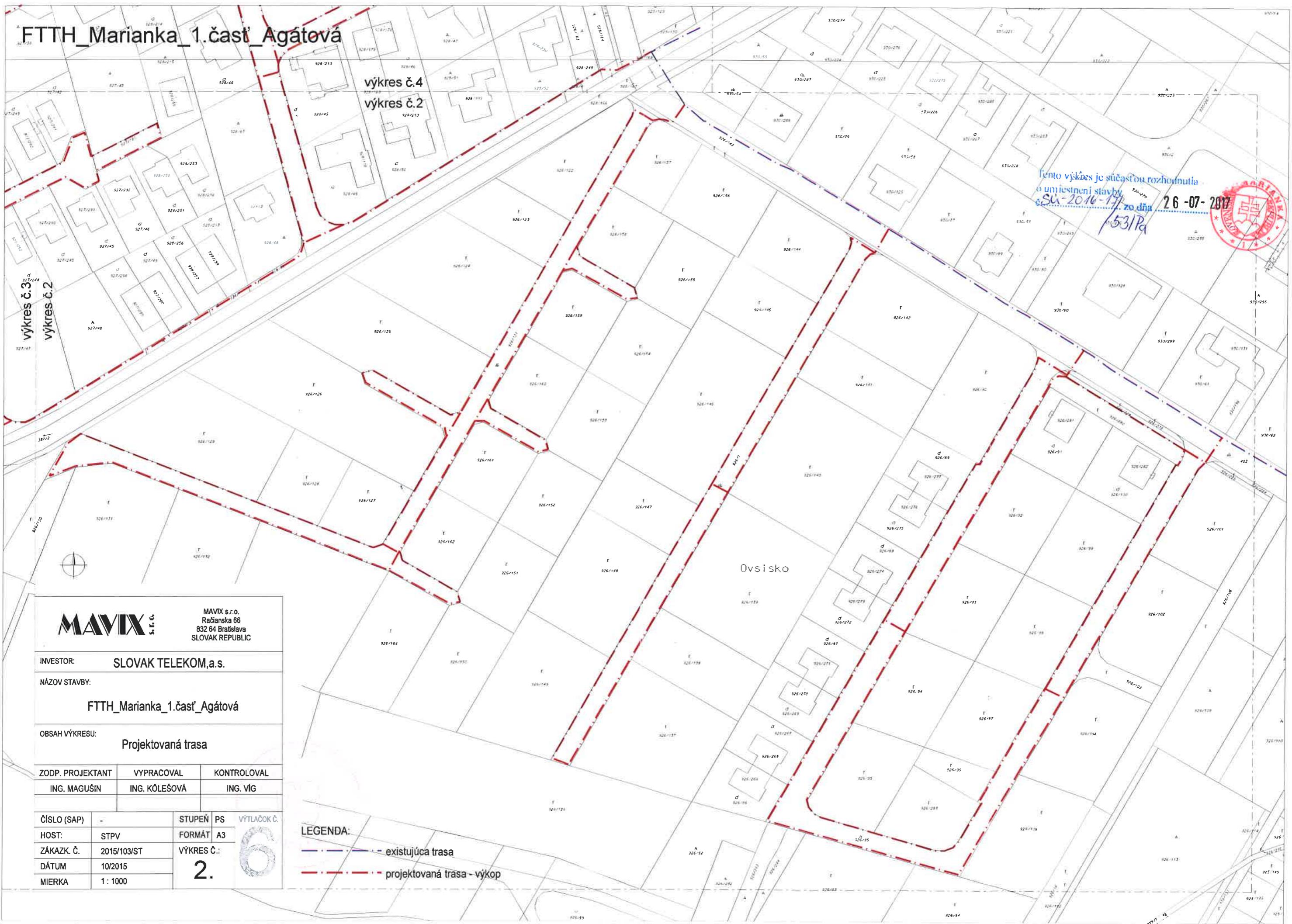
NÁZOV STAVBY:

FTTH_Marianka_1.časť_Agátová

OBSAH VÝKRESU:

Celková situácia

ZODP. PROJEKTANT	VYPRACOVAL	KONTROLoval	
ING. MAGUŠIN	ING. KOLEŠOVÁ	ING. VÍG	
ČÍSLO (SAP)	STUPEŇ	PS	VÝTLAČOK Č.
HOST:	STPV	FORMAT	A4
ZÁKAZK. Č.	2015/103/ST	VÝKRES Č.:	6
DÁTUM	10/2015	1.	
MIERKA	1 : 10 000		



FTTH_Marianka_1.časť_Agátová

výkres č.4

výkres č.3

výkres č.3
výkres č.2

LEGENDA:

- · — existujúca trasa
- · — · projektovaná trasa - výkop



MAVIX s.r.o.

MAVIX s.r.o.
Račianska 66
832 64 Bratislava
SLOVAK REPUBLIC

INVESTOR: SLOVAK TELEKOM,a.s.

NÁZOV STAVBY:

FTTH_Marianka_1.časť_Agátová

OBSAH VÝKRESU:
Projektovaná trasa

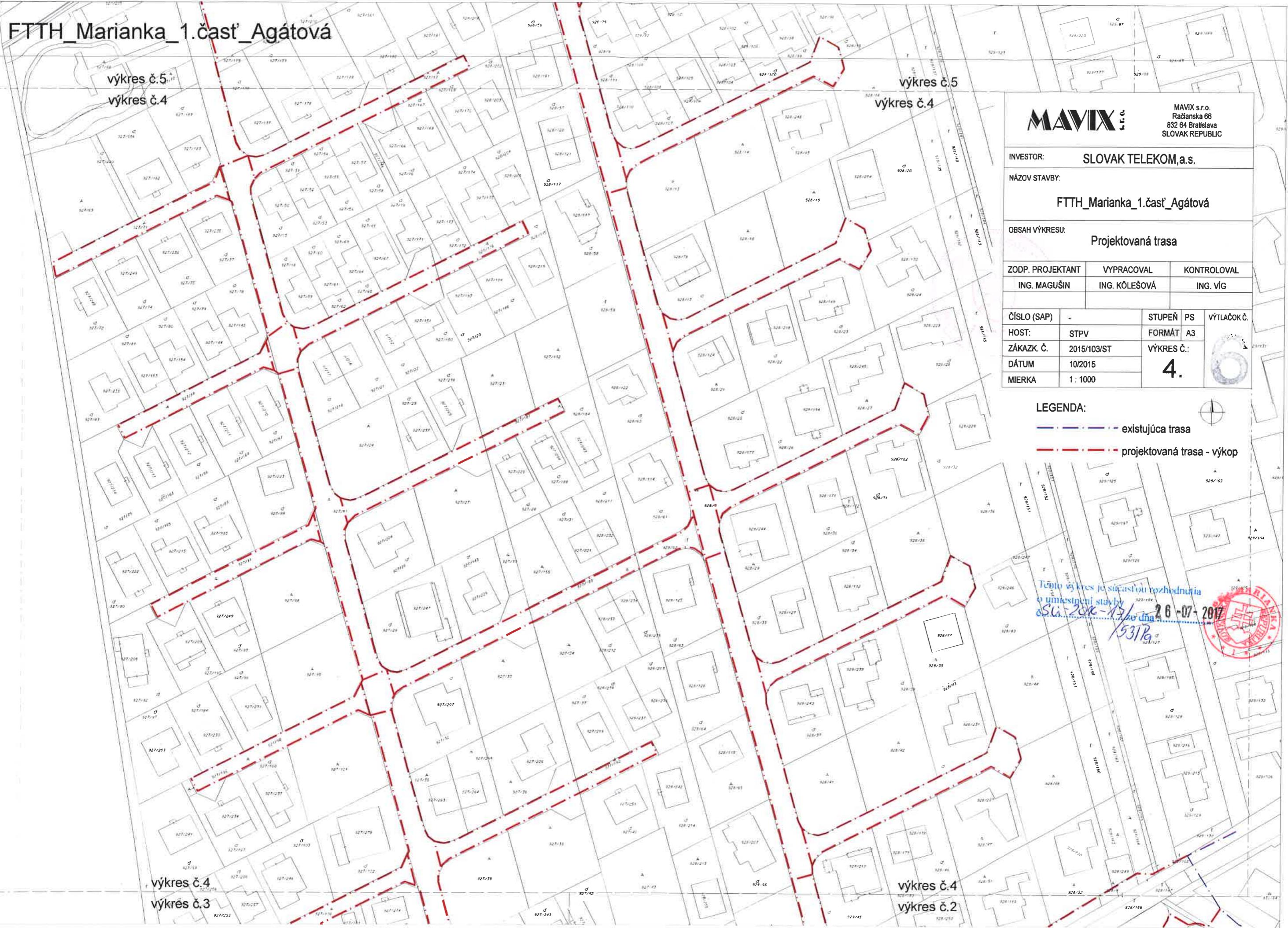
ZODP. PROJEKTANT	VYPRACOVAL	KONTROLÓVAL
ING. MAGUŠIN	ING. KOLEŠOVÁ	ING. VÍG

ČÍSLO (SAP)	-	STUPEŇ	PS	VÝTLAČOK Č.
HOST:	STPV	FORMÁT	A4	
ZÁKAZK. Č.	2015/103/ST	VÝKRES Č.:	6	
DÁTUM	10/2015		3.	
MIERKA	1 : 1000			

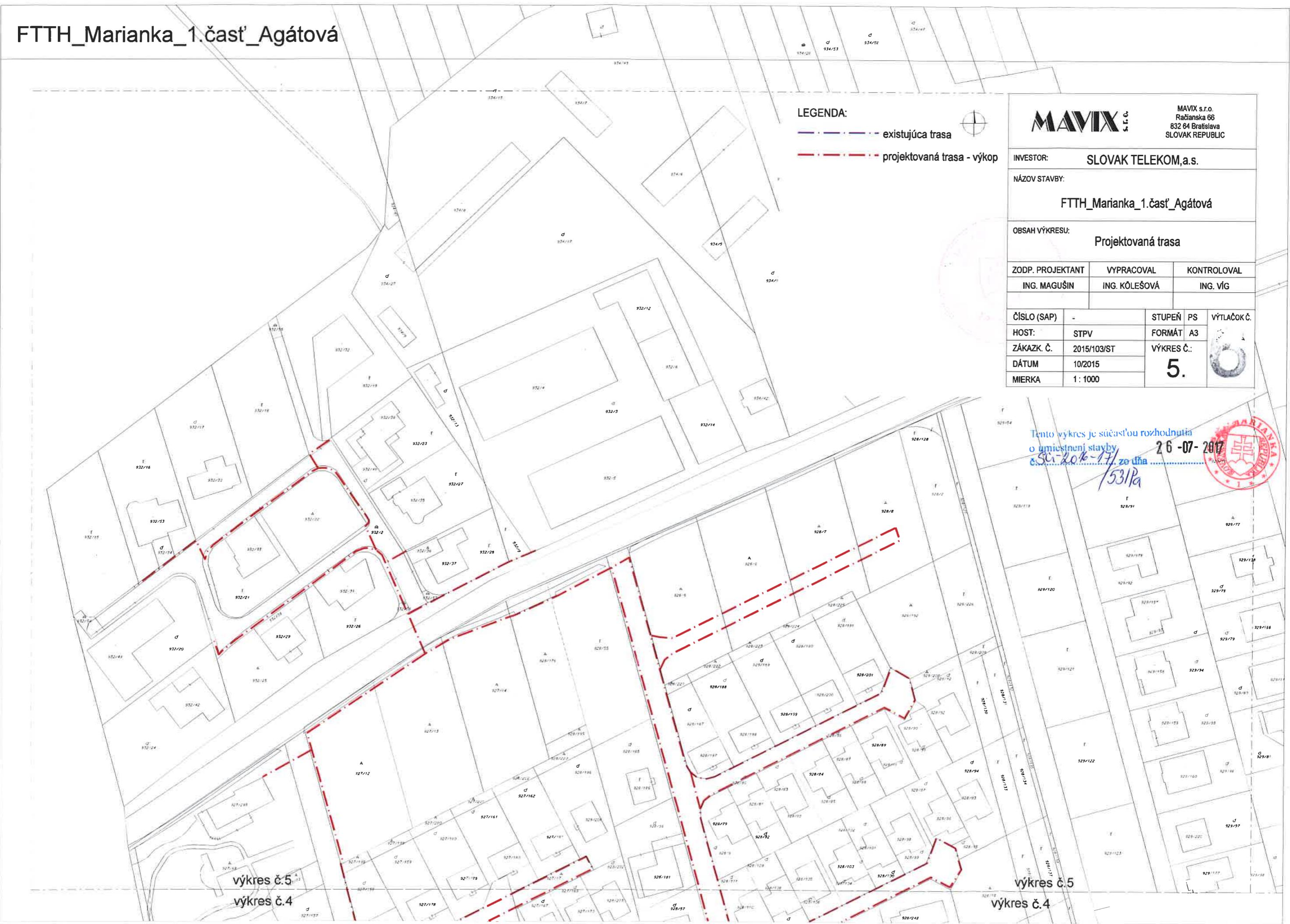
Tento výkres je súčasťou rozhodnutia
o umiestnení stavby
č. 31-2016-1 zo dňa 26.07.2017



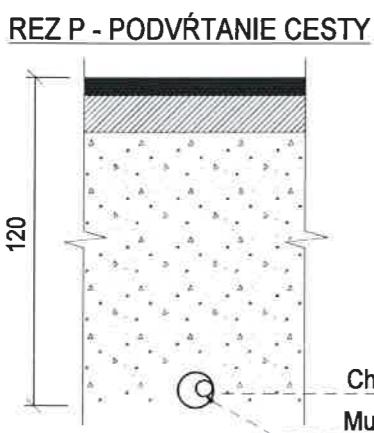
53/1a



FTTH_Marianka_1.časť_Agátová

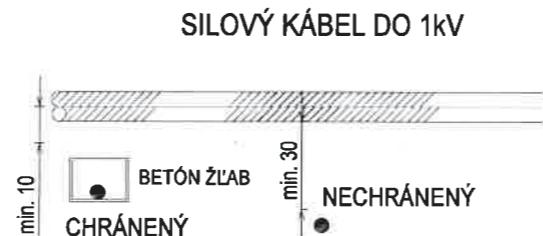


FTTH_Marianka_1.časť_Agátová



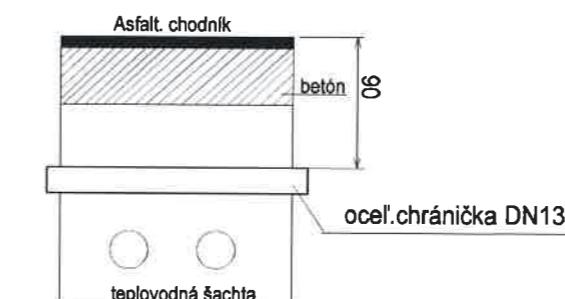
KRIŽOVANIE OZN. KÁBLA S PLYNOVODOM DO 10 MPa

V ŽĽABE
ZALIATÝ ASFALTEM

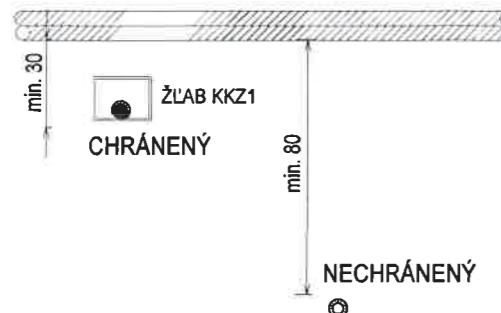


POZNÁMKA: CHRÁNIČKA(J) PRI VN MUSÍ PRESAHOVAŤ MIESTO KRIŽOVANIA 0,1m NA KAŽDÚ STRANU

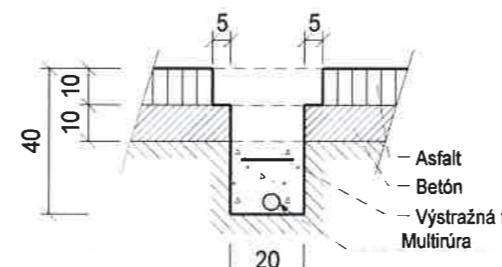
Prechod ozn.kábla teplovodnou šachtou



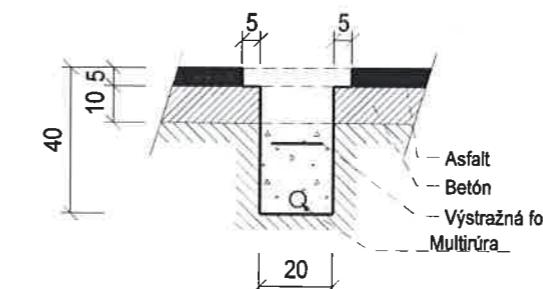
KRIŽOVANIE OZN. KÁBLA SO SILOVÝM DO 1kV



VÝKOP V DLAŽBE



VÝKOP V ASFALT. CHODNÍKU



NAJMENŠIE DOVOLENÉ VZDIALENOSTI PRI KRIŽOVANÍ A SÚBEHU PODZEMNÝCH VEDENÍ V (m) PODĽA STN 73 6005

DRUH VEDENÍ	OZNAMOVACÍ KÁBEL			
	KRIŽOVANIE		SÚBEH	
MECHAN. NECHRÁNENÝ	MECHAN. CHRÁNENÝ	MECHAN. NECHRÁNENÝ	MECHAN. CHRÁNENÝ	
SILOVÉ KÁBLE DO 1kV DO 35kV DO 110kV	0,3 0,8	0,1 0,1 0,5	0,3 0,8 0,3	0,1 0,3 0,8
PLYNOVOD DO 0,3 MPa	0,1			0,4
VNÚTORNÉ POTRUBIE	0,2			0,4
TEPELNÉ VEDENIE	0,5	0,15	0,8	
KÁBLOVODY	0,1			0,3
STOKY	0,2			0,5
POTRUBNÁ POŠTA	0,2			0,2
KOLEKTOR	0,1			0,3
KOLAJNICE ELEKTRIČ. TRATE		1,0		1,0

Tento výkres je súčasťou rozhodnutia
o umiestnení stavby
2016-17/ zo dňa 26.07.2017
/531Pg



MAVIX		MAVIX s.r.o. Račianska 66 832 64 Bratislava SLOVAK REPUBLIC	
INVESTOR:	Slovak TELEKOM,a.s.		
NÁZOV STAVBY:	FTTH_Marianka_1.časť_Agátová		
OBSAH VÝKRESU:	VZOROVÉ REZY, KRIŽOVANIE IS, NAJMENŠIE DOVOLENÉ VZDIAL.PRI KRIŽOVANÍ		
ZODP. PROJEKTANT	VYPRACOVAL	KONTROLAVAL	
ING. MAGUŠIN	ING. KOLEŠOVÁ	ING. VÍG	
ČÍSLO (SAP)	STUPEŇ	PS	VÝTLAČOK Č.
HOST:	STPV	FORMAT	A3
ZÁKAZK. Č.	2015/103/ST	VÝKRES Č.:	
DÁTUM	10/2015	6.	
MIERKA	-		