



## Správa o činnosti Obecného úradu v Marianke za obdobie I. polrok 2020 (2.Q. koronakríza)

starosta Dušan Stateľov



Z prejavu prezidentky k stavu republiky aplikovateľné aj na Marianku

[Min:Sek]

1:44 Spoločnosť je veľmi polarizovaná – v Marianke platí asi až moc

1:58 ak máme spoločný cieľ a spolupracujeme dosiahneme veľké úspechy – *vybíjame sa na hlúpostiach*

3:45 Ochota rešpektovať obmedzenia – *územný plán developeri ani jednotlivci neradi rešpektujú – stavby bez prístupu a pod, koronakríza, cesty a pod.*

19:24 nemíňajme sily na spory, ktoré nič neriešia – *míňame*

22:00 Neskorumpovaný súdny systém, dávno tušený problém v justícii – *Odvolali sudkyňu, ktorá mala rozhodovať spor obce s AKJK*

23:10 Zneužívanie – korupcia, Disciplinárna zodpovednosť sudcov a prokurátorov

25:33 V boji proti korupcii budeme dôslední

– *zatiaľ vidíme viac zatýkanie verejných činiteľov ako developerov*

26:21 Prinavrátiť dôveru spoločnosti v právny štát!!! –

*Na argumente „zachovania verejného poriadku“ bola postavená obhajoba právneho zástupcu obce v spore o rozsudok RS Parnose AKJK – neúspešne.*

### 1) Hospodárenie – Korona kríza

Hospodárenie – v roku 2019 sme dosiahli prebytok 450 tis Eur na bežnom účte (nízke kapitálové výdavky nemali na tento výsledok žiadny vplyv)

pokles príjmov zatiaľ iba 8 tis Eur, väčší výpadok očakávame tento mesiac  
Najhorší scenár počíta pre Marianku s výpadkom 200 tis Eur za rok, čo je citeľný prepád.

## 2) Investičné akcie:

- Kuchyňa – na anonymný podnet z 27.12.2019 prišla do Marianky kontrola z hygieny a skonštatovala, že od roku 2008 Marianka nemala povolenie na prevádzkovanie kuchyne.

Je potrebné stavebné povolenie, verejné obstarávanie na stavebnú časť a technológiu, realizácia a nakoniec kolaudácia.

Predošlá rozsiahla rekonštrukcia nebola robená ani v súlade s projektovou dokumentáciou schválenou na výdajňu stravy

- Multifunkčné a detské ihrisko

Do konca októbra 2020 musíme vybudovať multifunkčné a detské ihrisko pri futbalovom ihrisku.

- Bystrická ulica

- a) Od septembra 2019 do 2020 sme zdôvodňovali nepotrebnosti EIA na MŽP kvôli podaniu VMBB
- b) Zabezpečili sme prevody posledných pozemkov pod cestou (Jánošík, Blažekovci)
- c) Zriadili sme vecné bremená v prospech ZSDIS zápisom na katastri
- d) Vydanie stavebného povolenie, ak sa nikto neodvolá budeme môcť stavať, ak sa odvolá pôjde to na OÚ

## 3) Developeri

- a. Namiesto spolupráce s BaH sme svedkami trestného oznámenia na starostu zo strany BaH
- b. Neriešené
  - i. Cesta na Ovsisku – dobudovanie dažďovej kanalizácie
  - ii. Bystrická – neplnenie zmluvy zo strany TomBlock s.r.o.
- c. Javorová prevádzkovanie, zákaz na podpis zo strany p. Miškóciho

## 4) Info zákon – veľká pracovná záťaž

Nemá žiadne obmedzenia na zmyslupnosť dotazov rozsah a pod.

Jeden z poslancov a jeden developer dávajú množstvá žiadostí – budeme zrejme musieť prijať nového pracovníka na vypracovávanie odpovedí.

Niekedy sú dopyty na dokumenty, ktoré nevieme nájsť.

## 5) Škola-škôlka

- a) Kuchyňa – 1 x podnet na OÚ, 1 x anonymný podnet na hygienu – hľadanie riešenie.

Vďaka iniciatíve p.riaditeľky Golonkovej sa našla možnosť rozšíriť priestory v existujúcich priestoroch

- b) Personálne výmeny v kuchyni, odišla p. Radačovská ako vedúca kuchyne nastúpila p. Adamčíková. Prijali sme ďalšiu kuchárku
- c) Snaha nájsť riešenie na presun časti kapacít
- Rodinný dom na Bystrickej – na presun škôlky (už je predaný), bez podpory poslancov
  - Exercičný – nesúhlas hygieny
  - Výhľadovo snaha kúpiť pozemok na Potočnej
- d) Školský obvod
- Kalinčiakova prvá alternatíva
  - Nakoniec Devínska kde po enormnej snahe pôjdu len 2 zo 17 detí - ďalší rok sa nám asi veľmi intenzívne nikto nebude venovať.
- e) Zápisy detí
- do školy sa zapísalo 28 detí, prijať môžeme 26 alebo 25 detí
  - do škôlky sa zapísalo 55 detí, prijať môžeme 28 detí
- 6) Odpady – pokračovanie s TEKOSom, paušálna zmluva náklady sa zvýšili
- Sme medzi poslednými 2 obcami s týždenným zvozom. Výhľadovo prejdeme na dvojtýždenný zvoz.  
Zabezpečili sme skenovanie QR kódov zo strany Tekosu
- 7) Telekom – Optika mali by začať robiť, pripoloženie chráničky pre obec na vlastnú optiku alebo silové vedenia
- 8) WEB stránka prechod na flexibilnejší redakčný systém
- Stavebný úrad: Začali sme zverejňovať stavebných rozhodnutí po odstránení údajov podľa GDPR  
Personálne výmeny p. Pospíšovú nahradila p. Pálfyová, prijali sme p. Jánošíkovú
- 9) TOPSET zavedenie slovensko.sk elektronickej komunikácie, mala byť zavedená niekoľko rokov
- 10) Zmluva cirkev
- a. Bratia tešitelia
  - b. Farnosť Rímskokatolícka cirkev
- 11) Jurika - spor
- Znalecký posudok na pozemky Ilavský je na výrazne nižšiu sumu  
Trestné konanie na znalca Sova – znalecký ústav STU  
Návrh o mimosúdne urovanie sporu  
vyplatenie 130 tis Eur, so zrušením 1% zmluvnej pokuty denne,  
následným znížením odmeny podľa ceny pozemkov nezávislou inštitúciou
- 12) Ples - Bomba ohlásená aj nájdená atrapa na obecnom úrade

- 13) Staveko – požiadavky na vyplatenie 200 tis ešte za práce v roku 2015
- 14) D4 tunel – verejné prerokovanie, pripomienkovanie  
beží proces na NDS  
Teraz RPUM
- 15) Cesta na Ovsisku – zníženie svetiel – výmena za LED, vyriešilo jednak vyššiu  
bezpečnosť a neoslňujú interiéry domov, čo bol dlhoročný problém (od 2014),  
zároveň ide o úsporné riešenie boli 150 W svietidlá, teraz sú 30 W,  
výhľadovo dobrý projekt pre celú obec úspora
- 16) Dopravné značenia –  
Údolie  
Lipová – pokuty za parkovanie