

## Správa starostu o činnosti úradu pre 12.Obecné Zastupiteľstvo – 27.11.2020

Od minulého OZ sa podarilo obci zabezpečiť

### A) Investície/stavebné:

- 1) Vybudovať a skolaudovať **multifunkčné ihrisko s osvetlením**  
**Celkové náklady zhruba 80 tis Eur, dotácia 38 tis Eur**  
**Rozpočtované**



Zabezpečil som hliníkové ihrisko, ktoré býva o 15 tis Eur drahšie ako rovnaké v pozink prevedení.



To obsahuje veľký nasledovné kroky aj po získaní dotácie:

- a) Výber vhodnej konštrukcie – na základe návštevy ihrísk
- b) Zabezpečenie projektu
- c) Schválenie rozpočtu na OZ
- d) Verejného obstarávania
- e) Príprava zmluvy a jej podpis s víťazným uchádzačom
- f) Geometrické zameranie a vytýčenie stavby
- g) Zabezpečenie technickej kontroly
- h) Realizáciu



i) Kolaudáciu

Podakovanie **p. Lukášovi Dubovskému** za prípravu žiadosti o dotácie.  
Poslankyni **Ivákovej** za úvodný stimul zapojiť sa za obec a OŠK do výzvy.  
Poslancovi **Porgesovi**, za upozornenie na stavebné povolenie.

2) Vybudovať a uviesť do prevádzky **detské ihrisko**  
**Celkové náklady 13 tis Eur, dotácia 8 tis Eur**  
**Rozpočtované**



3) **Rozsiahla rýchla rekonštrukcia kuchyne pri ZŠ a MŠ**  
**Celkové náklady 80 tis Eur**

V rekordne krátkom čase sme zabezpečili **rozsiahlu rekonštrukciu kuchyne**, ktorá má prvý krát platnú kolaudáciu ako prípravovňa jedál, **čo rodičom najmä materskej školy šetrí odhadom 60,- Eur mesačne**. K tomu bolo treba zabezpečiť projektovú dokumentáciu na stavebnú časť a technológiu, 2 x verejné obstarávania, 2 x uzatvorenie zmlúv s dodávateľmi, stavebný dozor, vyjadrenia cez 23 dotknutých organizácií a kolaudáciu.







**Dar maľba od akad. maliarky p. Maria Jesus Rivero**

- 4) Potvrdenie stavebného povolenia na Revitalizáciu Bystrickej ulice Okresným stavebným úradom
- 5) Opravu najhoršej časti Bystrickej ulice novým asfaltom – vďaka **p. Šándorovi (dar)** a **p. Cakovovi**.



- 6) Opravu 1 rok poškodenej Cesty na Ovsisku vybudovaním nového retardéra.
- 7) Opravu výtlku na Budovateľskej ulici
- 8) Jednania o odkúpení pozemkov pri futbalovom ihrisku od ASPAGu

- 9) Jednania o odkúpení pozemkov od p. Achsa
- 10) Oslovenie majiteľov pozemkov v ochrannom pásme cintorína kvôli možnosti odkúpenia

## B) Informačné technológie:

- 1) Spustenie mobilnej aplikácie „Marianka“ ktorú si nainštalovalo **712 ľudí**. Dosiahli sme teda rovnaký 30%-ný podiel k počtu obyvateľov po 4 mesiacoch ako Záhorská Bystrica po 2 rokoch.



- 2) Sfunkčnenie počítačovej siete na obecnom úrade a ZŠ. Zabezpečenie technickej podpory – p. Kostka
- 3) Navýšenie rýchlosti **Internetu pre ZŠ a MŠ** na **30:30 Mbps** cez Radiolan, kvôli možnosti výučby na diaľku
- 4) Spojazdnenie IT učebne



## C) Kultúra:

- 1) Spolupráca na relácii o Marianke v **Rádiu Regina** – august 2020

• RÁDIO REGINA

rtv:

ROZHLAS A TELEVÍZIA  
SLOVENSKA

- 2) Hodová zábava na Annu



- 3) V septembri 2020 sme privítali do života nových Mariánčanov.





## D) Jednania s inštitúciami:

- 1) Stretnutie u ministra životného prostredia p. Budaja k D4



- 2) Stretnutie s poradcom generálneho riaditeľa BVS p.Masloviec



- 3) Žiadosť primátorovi hl. mesta p. Vallovi so žiadosťou o riešenie hl. Križovatky z Bratislavskej pri Slovnafte.
- 4) Stretnutie na BSK s p.županom Drobom a p.Halabicom, cesty, prevod cesty vo Svätom údolí do majetku obce, asphaltovanie



- 5) Stretnutie s novým prednostom Okresného úradu Malacky p. Chynoranským



- 6) Stretnutie s novým prednostom Okresného úradu Bratislava p. Borovským



- 7) Stretnutie klubu starostov Záhoria v Rohožníku 24.9.2020

- 8) Stretnutie s p. Šíblom, poslancom NRSR, a BSK – ochrana lesov



- 9) Konzultácie s investičným oddelením BVS

## E) Organizačné, údržba a pod:

- 1) Výber a prijatie nového prednostu – **p. Katarína Szabová**.
- 2) **P. Papayová a p. Bordáčová** zabezpečili sčítanie domov. Marianka bola vyhodnotená Štatistickým úradom ako najlepšia v rámci Slovenska.
- 3) **Odstúpenie p. Petra Jelačiča** z funkcie zástupcu starostu, kvôli pracovnej zaneprázdnenosti.
- 4) **Menovanie p. Eugena Jeckela** za nového zástupcu starostu
- 5) COVID-19 hladký priebeh celoplošného testovania



- a. Dobrovoľníci
- b. Priestory – vďaka **p. Lahodovej - Pútnický mlyn**
- c. Streaming z kamier a iné
- d. Operatívne zabezpečenie chýbajúcich testov, rukavíc, a iného materiálu.





- 6) 2 nové oplotenia na detskom ihrisku pri ZŠ a MŠ  
- z agátového dreva od domáceho majstra p. Alexander Ďuriš



- 7) Osadenie stojanov na bicykle pri škole



- 8) Výmena poškodenej šmykľavky na ihrisku pri Floriánkovi



- 9) Zapojenie merača rýchlosti na vstupe do dediny prepojený na stále napájanie.

## F) Odpady

- 1) Zber použitého oleja zavedený od júla 2020
- 2) Nákup 6 nových kontajnerov pre zberný dvor a cintorín



- 3) V októbri 2020 sme rozmiestnili nové koše na psie exkrementy po obci.
- 4) 19.9.2020 sa naša obec zapojila do Svetového čistiaceho dňa.

## G) Právne

- 1) VZN o ochrannom pásme cintorínov – riešenie protestu prokurátora
- 2) VZN o odpadoch – riešenie protestu prokurátora
- 3) Stavebné veci – veľké množstvo podnetov z prokuratúry, okresného úradu
- 4) **Staveko** – požiadavka na **200 tis Eur**, premlčaná, nesúhlasili so sprevádzkovaním položenej vetvy, chcú dať obec na súd.
- 5) **Južná cesta & Cesta na Ovsisku** – p. Miškóci žiada doplatok **380 tis Eur**. Podľa množstva znakov ide obecný majetok včítane dažďovej kanalizácie a osvetlenie. Obec podala Žalobu na určenie vlastníctva – Mandelík.

## H) Developeri

- S&O company p. Yuriv začali stavať v lokalite Pod Gaštanom, napriek dohode, chýbajúcej vode a prístupu. **P.Hasoň má 50% podiel** v spoločnosti.
- TomBlock nesplnil záväzok zo zmluvy na vybudovanie dažďovej kanalizácie. **p.Hasoň má 50% podiel** v tejto spoločnosti.
- p. Bernáth na mňa podal trestné oznámenie na Špeciálnu prokuratúru. Pritom sa nekolauduje kvôli chýbajúcim dokladom. **p.Hasoň má 50% podiel** v spoločnosti BaH STAVING

## I) Finančné

Zastavil som poskytovanie pôžičiek do PMP, ktorá nezverejňovala ako použila peniaze z pôžičiek. Keby som mal záujem vykrádať obecné financie, v tomto spôsobe „hospodárenia“ by som pokračoval.



Obec prostredníctvom svojej 100%-nej dcéry, PMP, celé roky investuje do súkromného majetku. Konkrétne do výkopových prác pre polozenie plynovodu súkromnej spoločnosti Global Energy - od roku 2013, posledné roky do Bystrickej **19 085,53** zaplatené zrejme s maržou spoločnostiam **GAS-PRODUKT** a Školskej **14 559,97 Eur** pre **GLOBAL ENERGY**.

Stavba plynovodu bola kolaudovaná výlučne na GLOBAL ENERGY.  
**Obec nemá žiadne výnosy z pripájania alebo prevádzky plynovodu. Má ich výlučne súkromný vlastník.**

Len za plynifikáciu dvoch ulíc obec cez PMP poskytla súkromnej spoločnosti **33 645,5 Eur**



## J) Atmosféra v obci:

Obec má rad vážnych problémov, ktoré sa ani po dvoch rokoch nepodarilo vyriešiť. Medzi najväčšie nevyriešené problémy považujem:

- Spor s AKJK
- Stavby v ochrannom pásme plynu – SPP Distribúcia dala rad podnetov na prokuratúru, tá vydala protesty
- (Ne) spolupráca s developermi – hustota výstavby
- Južná cesta / Cirkev + Cesta na Ovsisku
- Tálky a VMBB (kanalizácia Štúrova, napádanie stavebných konaní)
- ASPAG – pozemky pri futbalovom ihrisku
- Malá kapacita školy a škôlky
- Bystrická ulica
- Chýbajúce pozemky na kompostovisko, zberný dvor, cintorín a pod.

Napriek tomu, že v obci je veľa problémov, poslanecký zbor je rozdelený podľa riešenia sporu s AKJK.

Keďže väčšina problémov sa nepodarila riešiť dohodou, snažil som sa navrhnúť, pre obec výhodnú dohodu s AKJK, na internej báze.

Snažil som sa povzniesť nad osobné rozpory s p. Jurikom a navrhnúť pre obec rozumnú dohodu. Tento návrh nemajú ochotu podporiť ani 5 poslanci a nakoniec ani p. Jurika. Šanca na riešenie tohto sporu zmierlivou cestou sa teda zrejme vytráca a budeme svedkami niekoľkoročného sporu.

5 poslancov podľa môjho názoru, nesprávne pochopilo túto snahu ako „zradu“ a veľmi intenzívne mi to dávajú najavo, zasielaním šikanózných žiadostí o informácie, celkovou nedôverou a kritizovaním každého môjho kroku. Výsledkom je spomalenie diania v obci a preťažovanie úradu.

Mrzí ma, že obeťou týchto politických bojov sa neprávom stali aj zmluvy s cirkvami, ktoré sa teraz bude veľmi ťažko nanovo dohadovať.



Moje obviňovanie z osobných záujmov pri zmluve s cirkvami, sa stalo módou. Dovolím si povedať, že mojím záujmom bolo posunúť sa pri riešení aspoň v jednej oblasti, čo by bolo príkladom pre riešenie ďalších sporov.

5 poslanci navrhli zaradiť ako bod programu zníženie môjho platu a pripravujú VZN znižujúce kompetencie na presun položiek v rámci rozpočtu z 15 tis na 5 tis. Je to ich právo. Často najmä noví poslanci majú dojem, že starosta je povinný riadiť sa ich príkazmi, čo nie je v súlade so zákonom. Vyhovieť všetkým nie je možné, keďže ich je 9.

Zo zákona preto logicky poslancom neprináleží priame riadenie starostu.