Zápisnica

z 10. rokovania Obecného zastupiteľstva, ktoré sa uskutočnilo v utorok 16.06.2020 o 17:00 hod. v spoločenskej sále obce na Štúrovej ulici č. 9 v Marianke

Prítomní:
podľa prezenčnej listiny.

1. Otvorenie rokovania

10. rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril starosta Dušan Statelov, privítal všetkých prítomných a konštatoval, že rokovanie je uznášania schopné, keďže je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov.

2. Voľba členov návrhovej komisie, voľba overovateľov a určenie zapisovateľa

Za členov návrhovej komisie boli navrhnutí poslanci Michal Hollý, Peter Jelačič

Hlasovanie poslancov:
za: (9) Chabada Michal, Iváková Zuzana, Jelačič Peter, Hollý Michal, Porges Marcel, Jeckel Eugen, Sýkora Maroš, Brestovanský Jozef, Bubnič Mário
proti: (0)
zdržal sa: (0)
neprítomní: (0)

Obecné zastupiteľstvo v Marianke zvolilo za členov návrhovej komisie poslancov Michala Hollého, Petra Jelačiča.

Za členov overovacej komisie boli navrhnutí poslanci Marcel Porges, Jozef Brestovanský

Hlasovanie poslancov:
za: (8) Chabada Michal, Iváková Zuzana, Jelačič Peter, Hollý Michal, Porges Marcel, Jeckel Eugen, Sýkora Maroš, Bubnič Mário
proti: (0)
zdržal sa: (1) Brestovanský Jozef
neprítomní: (0)

Obecné zastupiteľstvo v Marianke zvolilo za členov overovacej komisie poslancov Marcela Porgesa a Jozefa Brestovanského.

Za zapisovateľa starosta určil prednostu OcU p. Petra Čambora.

3. Návrh na schválenie programu

Obecné zastupiteľstvo v Marianke
schvaľuje

Program 10. zasadnutia Obecného zastupiteľstva

Verejné

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba členov návrhovej komisie, voľba overovateľov a určenie zapisovateľa
3. Schválenie programu OZ
4. Správa o činnosti obecného úradu
5. Interpelácie poslancov
6. Kontrola plnenia uznesení
7. Ročná správa o kontrolnej činnosti za rok 2019
8. Kontrola plnenia príjmov a čerpania výdavkov k 30.3.2020
9. Kontrola stavu a vývoja dlhu obce Marianka
10. Kontrola účelovosti a efektívnosti čerpania dotácií za rok 2019
11. Plán kontroly hlavnej kontrolórky na II. polrok 2020
12. Schválenie kúpnej zmluvy na pozemok
13. Schválenie zmlúv o spolupráci s cirkvou
14. Stanovisko hl. kontrolóra k záverečnému účtu obce za rok 2019
15. Správa nezávislého audítora o overení účtovnej závierky za rok 2019
16. Schválenie záverečného účtu obce za rok 2019
17. Použitie rezervného fondu
18. 1. zmena rozpočtu obce
19. Schválenie zmluvy o právnických službách s firmou A.K. JUDr. Jakub Mandelík, s.r.o.
20. Schválenie uznesenia o spracovaní územných plánov zón, stavebná uzávera
21. Schválenie dotácii pre občianske združenia
22. Správa Dozornej rady PMP
23. Schválenie účtovnej závierky Prvej Mariatálskej prevádzkovej, s.r.o, za rok 2019
24. Rôzne, diskusia
25. Záver

Hlasovanie poslancov:
za: (9) Chabada Michal, Iváková Zuzana, Jelačič Peter, Hollý Michal, Porges Marcel, Jeckel Eugen, Sýkora Maroš, Brestovanský Jozef, Bubnič Mário
proti: (0)
zdržal sa: (0)
neprítomní: (0)

Návrh na vypustenie bodu č. 22 Správa Dozornej rady PMP z programu OZ

Hlasovanie poslancov:
za: (9) Chabada Michal, Iváková Zuzana, Jelačič Peter, Hollý Michal, Porges Marcel, Jeckel Eugen, Sýkora Maroš, Brestovanský Jozef, Bubnič Mário
proti: (0)
zdržal sa: (0)
neprítomní: (0)

Návrh bol prijatý

Verejné

Návrh na vypustenie bodu č. 12 z programu 10. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Marianke

Hlasovanie poslancov:
za: (1) Sýkora Maroš
proti: (7) Chabada Michal, Iváková Zuzana, Hollý Michal, Porges Marcel, Jeckel Eugen, Jelačič Peter, Brestovanský Jozef
zdržal sa: (1) Bubnič Mário
neprítomní: (0)

Návrh nebol prijatý

Obecné zastupiteľstvo v Marianke
schvaľuje
program 10. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Marianke v zmysle pozmeňujúcich návrhov

Hlasovanie poslancov:
za: (9) Chabada Michal, Iváková Zuzana, Jelačič Peter, Hollý Michal, Porges Marcel, Jeckel Eugen, Sýkora Maroš, Brestovanský Jozef, Bubnič Mário
proti: (0)
zdržal sa: (0)
neprítomní: (0)

4. Správa o činnosti obecného úradu

Zaujala ma správa prezidentky k stavu republiky.

1:44 Spoločnosť je veľmi polarizovaná – *na Marianku platí asi až moc*

1:58 ak mame spoločný ciel a spolupracujeme dosiahneme veľké úspechy – *vybíjame sa na hlúpostiach*

3:45 Ochota rešpektovať obmedzenia – *územný plán developeri ani jednotlivci neradi rešpektujú – stavby bez prístupu a pod, koronakríza, cesty a pod.*

19:24 nemíňajme sily na spory, ktoré nič neriešia – *míňame*

22:00 Neskorumpovaný súdny systém, dávno tušený problém v justícii – *Odvolali sudkyňu , ktorá mala rozhodovať spor obce s AKJK*

23:10 Zneužívanie – korupcia, Disciplinárna zodpovednosť sudcov a prokurátorov

25:33 V boji proti korupcii budeme dôslední

– *zatiaľ vidíme viac zatýkanie verejných činiteľov ako developerov*

26:21 Prinavrátiť dôveru spoločnosti v právny štát!!! –
Na argumente „zachovania verejného poriadku“ bola postavená obhajoba právneho zástupcu obce v spore o rozsudok RS Parnose AKJK – neúspešne.

Verejné

1) Hospodárenie – Korona kríza
Hospodárenie – prebytok 450 tis Eur z bežného účtu,
pokles príjmov zatiaľ iba 8 tis Eur, väčší výpadok očakávame tento mesiac

Najhorší scenár počíta pre Marianku s výpadkom 200 tis Eur za rok, čo je citeľný prepad.

2) Investičné akcie:
- Kuchyňa
- Multifunkčné
- Bystrická
  a) zdôvodňovanie nepotrebnosti EIA kvôli podaniu VMBB
  b) zabezpečovanie prevodu pozemkov pod cestou
  c) zriaďovanie vecného bremena v prospech ZSDIS
  d) Vydanie stavebného povolenie, ak sa nikto neodvolá budeme môcť stavať, ak sa odvolá pôjde to na OÚ

3) Developeri – namiesto spolupráce, trestné oznámenie na starostu zo strany BaH

4) Info zákon – veľká pracovná záťaž

Nemá žiadne obmedzenia na zmysluplnosť dotazov rozsah a pod.
Jeden z poslancov a jeden developer dávajú množstvá žiadostí – budeme musieť prijať jedného pracovníka.
Niekedy sú dopyty na dokumenty, ktoré nevieme nájsť.

5) Škola-škôlka
a) Kuchyňa – 1 x podnet na OÚ, 1 x anonymný podnet na hygienu – hľadanie riešenia, vďaka riaditeľke Golonkovej sa našla možnosť rozšíriť priestory v existujúcich priestoroch
b) Personálne výmeny v kuchyni, odišla p. Radačovská ako vedúca kuchyne nastúpila p. Adamčíková. Prijali sme ďalšiu kuchárku

c) Školský obvod
Rodinný dom – presun škôlky
Exercičný
Kalinčiakova
nakoniec Devínska kde pôjdu 2 deti
- ďalší rok sa nám asi veľmi intenzívne nikto nebude venovať.

d) Zápisy detí
– škola 28 detí, prijmeme 26 alebo 25

Verejné

- škôlka 55 detí príjmeme 28 detí

6) Odpady – pokračovanie s TEKOSom, paušálna zmluva

7) Telekom – Optika mali by začať robiť, pripoloženie chráničky pre obec na vlastnú optiku alebo silové vedenia

   Stavebný úrad: Začali sme zverejňovať stavebných rozhodnutí po odstránení údajov podľa GDPR.

8) TOPSET zavedenie slovensko.sk elektronickej komunikácie, mala byť zavedená niekoľko rokov

9) Zmluva cirkev
   a. Bratia tešitelia
   b. Farnosť Rímskokatolícka cirkev

10) Jurika- spor
    Znalecký posudok na pozemky Ilavský

    Trestné konanie na znalca Sova – znalecký ústav STU

    Návrh o mimosúdne urovnanie sporu

    vyplatenie 130 tis Eur, so zrušením 1% zmluvnej pokuty,
    následným znížením odmeny podľa ceny pozemkov nezávislou inštitúciou

11) Ples- Bomba ohlásená aj nájdená atrapa na obecnom úrade

12) Staveko – požiadavky na vyplatenie 200 tis ešte za práce v roku 2015

13) D4 tunel – verejné prerokovanie, pripomienkovanie
    beží proces na NDS
    Teraz RPUM

14) Južná cesta – zníženie svetiel – výmena za LED, vyriešilo jednak vyššiu bezpečnosť a neoslňujú interiéry domov, čo bol dlhoročný problém (od 2014),
    zároveň ide o úsporné riešenie boli 150 W svietidlá, teraz sú 30 W,
    výhľadovo dobrý projekt pre celú obec úspora

15) Dopravné značenia –
    Údolie
    Lipová

Verejné

Obecné zastupiteľstvo v Marianke
berie na vedomie
informáciu starostu o činnosti obecného úradu

Hlasovanie poslancov:
za: (9) Chabada Michal, Iváková Zuzana, Jelačič Peter, Hollý Michal, Porges Marcel, Jeckel Eugen, Sýkora Maroš, Brestovanský Jozef, Bubnič Mário
proti: (0)
zdržal sa: (0)
neprítomní: (0)

5. Interpelácie poslancov

p. Bubnič – či p. Neradovičová dostala odpoveď na otázku, či sa jej pozemok vrátil do intravilánu obce Marianka, v roku 2004 pozemok bol., od r. 2008 nie, starosta: je to tým, že je nejasná definícia intravilánu, p. Bubnič – žiada starostu o odpoveď
p. Bubnič – otázka či bude vychádzať Mariatal, starosta: nebude, mali sme stretnutie s novinárkou p. Novotnou a oznámila nám, že nemá kapacitu, momentálne sú iné priority, kedysi existovala redakčná rada,
p. Bubnič – v rozpočte by mala byť schválená položka na Mariatal
p. Sýkora – informácie podané starostom k téme Mariatal chcel poslanec Sýkora uviesť ... citácia „na pravú mieru“ , časopis by mal vychádzať externe, aby nebol nástrojom starostov k vytváraniu imidžu a hlásnou trúbou starostu.
p. Porges – v minulosti písal do Mariatalu aj poslanec Jelačič
p. Bubnič – žiada, aby boli všetky čísla Mariatalu na novej stránke, starosta: migrovali sme web, budeme sa snažiť dostať všetky čísla Mariatalu.
p. Bubnič - či bude obsadená pozícia kronikára, starosta: nikto sa nechce prihlásiť, je problém nájsť kronikára
p. Iváková – častejšie zasadnutia zastupiteľstva, lebo potom je veľa bodov na prerokovanie, starostovi navrhla aby sa rokovaní OZ zúčastňovali zamestnanci obecného úradu, aj právnik obce, starosta: bola kríza, budeme sa snažiť mať OZ častejšie
p. Iváková – obec by mala požiadať o prístup do záhradkárskej oblasti, cesta bola rekonštruovaná Aspagom, starosta riešil len ohlášku na oplotenie, nakoľko sa tam narábalo s majetkom obce. Nebolo stavebné povolenie, starosta: ohlášku zatiaľ od p. Jaroša nemáme, autá Tekosu natesno prechádzajú popri dome Kováčovcov. Keď sa kopala kanalizácia na Borinskej vtedy zamerali geodeti cestu a v najužšom úseku má obec možnosť rozšírenia o 70 cm tj v najužšom úseku smerom hore ba Borinskú je to po ľavej strane betónový múr možnosť rozšíriť cestu. Múr je v ceste.
Dáme výzvu na odstránenie prekážky, ak nevyhovejú odstráni to úrad.
- p. Iváková – vysporiadanie sa so Stavekom, ľudia doniesli doklady na napojenie na kanalizáciu pred 6 rokmi, napísať stanovisko ľudom ako to ideme riešiť.
p. Iváková – obec by mala rokovať s ľuďmi dotknutými ochranným pásmom cintorína, starosta: výmena pozemkov nie je možná, lebo obec nemá čo ponúknuť
p. Brestovanský – prečo nie sú obecné autá označené, pracovné oblečenie pre zamestnancov úradu, nad ihriskom lietal dron, či obec vie zistiť komu patrí

Verejné

- levanduľové bludisko – kto to sadil, prečo práve levandule, priťahujú včely, je to pre deti nebezpečné.
- rekonštrukcia Bystrickej ul., starosta: predbežný začiatok prác 8/2020, ak sa nikto neodvolá, tak to pôjde rýchlo, stavebné povolenie doťahuje právnik Judr. Mandelík
- dokedy máme zmluvu s Tekosom – starosta: zmluvu máme do konca roka, alternatívnym dodávateľom môže byť fi Kosit, máme od nich cenovú ponuku
- pracovné materiály na OZ – p. Brestovanský spomínal incident na obecnom úrade, kedy mu neboli odovzdané materiály na OZ z dôvodu, že v čase jeho príchodu sa momentálne tlačili, odpoveďou obecného úradu bolo, že nech si príde poobede, na čo reagoval slovami, že aj on má svoj program. Starosta: niekedy nie je možné zabezpečiť materiály v čase kedy to požaduje poslanec, boli ráno problémy aj s tlačiarňou. Tých pár papierikov nikoho nezabije a poslanci robia zadarmo.
- ako je zabezpečená škola v súvislosti s incidentom vo Vrútkach, aby boli vykonané opatrenia k zabráneniu takýmto udalostiam.
- podporenie rozšírenia Borinskej, treba nájsť finančné prostreedky, aby sme pomohli uvedenú cestu rozšíriť. Je to pre všetkých občanov.
- zabudnutie starostu informovať o svojom zástupcovi, ktorým sa stal p. Jelačič
- p. Sýkora – v zmysle infozákona nedostávam odpovede, na základe čoho sme vyberali právne zastúpenie obce, starosta: na právne zastúpenie nemusíme robiť výberové konania, pripomienka, že p. Beracka bol členom rozhodcovského súdu Parnose, ktorý rozhodoval o sporoch Marianka s AKJK a teraz zastupuje obec, starosta: áno, viem o tom,
- obec sa nestará o ihrisko pri škole, mali sme využiť pandémiu na opravu, starosta: bol to dobrý nápad, teraz to musíme naplánovať tak, aby deti po ňom po oprave 2 týždne nechodili, a nevýhodou je aj príchod teplých mesiacov,
- kto je majiteľom verejného osvetlenia na južnej ceste, ktoré bolo rekonštruované obcou, starosta: bolo odovzdané obci, skolaudované na obec.
- či bude p. Radačovská organizovať obecné akcie, starosta: áno, bude
- p. Jelačič – žiada vyfakturovanie nákladov za kosenie pozemku P2
- p. Bubnič – P2 radšej oploťme namiesto toho aby sme mali riadnu zmluvu s p. Miškócim, je to verejný záujem, aby pozemok bol udržiavaný pre účely obce
p. Sýkora – či je problém starať sa o pozemok P2, je to verejný priestor
p. Brestovanský – smerom von z Marianky po hlavnej ceste posledný dom napravo Púpavová ul. dáva schody a zmenšenú rúru. Starosta: viem o tom, je to ochranné pásmo cesty a je to vecou RC Bratislava. Súhlasím s vami a skoro mi oči vypadli.
p. Iváková – osadenie značky „daj prednosť v jazde“ zo zjazdu z Púpavovej na Karpatskú

Kompletný zvukový záznam interpelácii na:
https://www.marianka.sk/files/obcan/samosprava/zasadnutia-oz/zvukozjun2020.mp3

6. Kontrola plnenia uznesení

Obecné zastupiteľstvo v Marianke
berie na vedomie
informáciu hlavnej kontrolórky o kontrole plnenia uznesení

Verejné

Hlasovanie poslancov:
za: (9) Chabada Michal, Iváková Zuzana, Jelačič Peter, Hollý Michal, Porges Marcel, Jeckel Eugen, Sýkora Maroš, Brestovanský Jozef, Bubnič Mário
proti: (0)
zdržal sa: (0)
neprítomní: (0)

7. Ročná správa o kontrolnej činnosti za rok 2019

Obecné zastupiteľstvo v Marianke
berie na vedomie
informáciu hlavnej kontrolórky o ročnej správe o kontrolnej činnosti za rok 2019

Hlasovanie poslancov:
za: (9) Chabada Michal, Iváková Zuzana, Jelačič Peter, Hollý Michal, Porges Marcel, Jeckel Eugen, Sýkora Maroš, Brestovanský Jozef, Bubnič Mário
proti: (0)
zdržal sa: (0)
neprítomní: (0)

8. Kontrola plnenia príjmov a čerpania výdavkov k 30.3. 2020

Obecné zastupiteľstvo v Marianke
berie na vedomie
správu hlavnej kontrolórky o kontrole plnenia príjmov a čerpania výdavkov k 30.3.2020

Hlasovanie poslancov:
za: (9) Chabada Michal, Iváková Zuzana, Jelačič Peter, Hollý Michal, Porges Marcel, Jeckel Eugen, Sýkora Maroš, Brestovanský Jozef, Bubnič Mário
proti: (0)
zdržal sa: (0)
neprítomní: (0)

9. Kontrola stavu a vývoja dlhu obce Marianka

Obecné zastupiteľstvo v Marianke
berie na vedomie
informáciu hlavnej kontrolórky o kontrole stavu a vývoja dlhu obce Marianka k 31.12.2019

Hlasovanie poslancov:
za: (9) Chabada Michal, Iváková Zuzana, Jelačič Peter, Hollý Michal, Porges Marcel, Jeckel Eugen, Sýkora Maroš, Brestovanský Jozef, Bubnič Mário
proti: (0)
zdržal sa: (0)
neprítomní: (0)

Verejné

10. Kontrola účelovosti a efektívnosti čerpania dotácii za rok 2019

Obecné zastupiteľstvo v Marianke
berie na vedomie
informáciu hlavnej kontrolórky o kontrole účelovosti a efektívnosti čerpania dotácii za rok 2019

Hlasovanie poslancov:
za: (8) Chabada Michal, Iváková Zuzana, Hollý Michal, Porges Marcel, Jeckel Eugen, Sýkora Maroš, Brestovanský Jozef, Bubnič Mário
proti: (0)
zdržal sa: (0)
neprítomní: (1) Jelačič Peter

11. Plán kontroly hl. kontrolóra obce na II. polrok 2020

Obecné zastupiteľstvo v Marianke
schvaľuje
plán kontroly hlavnej kontrolórky na II. polrok 2020

Hlasovanie poslancov:
za: (9) Chabada Michal, Iváková Zuzana, Jelačič Peter, Hollý Michal, Porges Marcel, Jeckel Eugen, Sýkora Maroš, Brestovanský Jozef, Bubnič Mário
proti: (0)
zdržal sa: (0)
neprítomní: (0)

12. Schválenie kúpnej zmluvy na pozemok

Obecné zastupiteľstvo v Marianke
schvaľuje
kúpnu zmluvu medzi obcou Marianka a Ing. Branislavom Kaňom na pozemky na LV č. 70 parc.č. 163/1, 163/2, 165 k.ú. Marianka

Predmet zmluvy

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom (podiel 1/1 k celku) nasledovných nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území: Marianka, obci: MARIANKA, okrese: Malacky, evidovaných Okresným úradom Malacky, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 70:

   a) pozemky – parcely registra „C“ KN:
      - parc. č. 163/ 1 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 121 m^2;
      - parc. č. 163/ 2 – druh pozemku: záhrada o výmere 1817 m^2;
      - parc. č. 165 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 180 m^2;
      (ďalej spolu ako „Pozemky“) a
   b) stavba so súpisným číslom 286, druh stavby: Rodinný dom, popis stavby: rodinný dom, postavená na pozemku – parcele registra „C“ KN, parc. č. 163/ 1 – druh pozemku:

Verejné

zastavaná plocha a nádvorie o výmere 121 m^2 (ďalej ako „**Rodinný dom**“);
(Pozemky a Rodinný dom spolu ďalej aj ako „**Nehnuteľnosti**“)

2. Prevádzané Nehnuteľnosti sú vo výlučnom vlastníctve Predávajúceho, ktorý ich nadobudol na základe V-1553/2019: Kupna zmluva, právopl. 16.04.2019- 242/19.

3. Predávajúci touto Zmluvou prevádza zo svojho výlučného vlastníctva vlastnícke právo k Nehnuteľnostiam uvedeným v čl. I bod 1. písm. a) a b) tejto Zmluvy na Kupujúceho. Kupujúci predmetné Nehnuteľnosti od Predávajúceho kupuje do svojho výlučného vlastníctva a zaväzuje sa za ne uhradiť Predávajúcemu kúpnu cenu vo výške a spôsobom uvedeným v čl. III tejto Zmluvy.

Článok II

Popis Nehnuteľností

1. Predávajúci vyhlasuje, že Rodinný dom je v neobývateľnom stave, a teda najmä nespĺňa ani základné hygienické či stavebno-technické požiadavky na užívanie či bývanie a je určený na zbúranie. Kupujúci svojim podpisom na tejto Zmluve potvrdzuje, že sa so stavom Nehnuteľností oboznámil na prehliadke, a stav Rodinného domu uvádzaný Predávajúcim berie na vedomie a za takýchto okolností Rodinný dom kupuje. Kupujúci vyhlasuje, že v súvislosti so zbúraním/odstránením Rodinného domu nepožaduje od predávajúceho žiadnu finančnú náhradu a Rodinný dom zbúra/odstráni na vlastné náklady.
2. Predávajúci vyhlasuje, že mu nie sú známe také vady alebo poškodenia Pozemkov, na ktoré by mal kupujúceho osobitne upozorniť s výnimkou toho, že oplotenie Pozemkov sa nenachádza na hranici Pozemkov, ale zasahuje do susediacich pozemkov.
3. Spolu s Rodinným domom sa neprevádza žiadne vybavenie Rodinného domu.

Hlasovanie poslancov:
za: (8) Chabada Michal, Iváková Zuzana, Jelačič Peter, Hollý Michal, Porges Marcel, Jeckel Eugen, Sýkora Maroš, Brestovanský Jozef
proti: (0)
zdržal sa: (1) Bubnič Mário
neprítomní: (0)

Obecné zastupiteľstvo v Marianke
odporúča
aby starosta zabezpečil návrh záväzných zmlúv na prefinancovanie kúpy pozemku v čiastke 370 000,- eur od bankových inštitúcií

Hlasovanie poslancov:
za: (0)
proti: (7) Chabada Michal, Iváková Zuzana, Jelačič Peter, Hollý Michal, Porges Marcel, Jeckel Eugen, Brestovanský Jozef
zdržal sa: (2) Bubnič Mário, Sýkora Maroš
neprítomní: (0)

Verejné

návrh nebol prijatý

13. Schválenie zmlúv o spolupráci s cirkvou

V rámci diskusie vystúpili poslanci: p. Hollý,ktorý plne podporuje podpísať zmluvy, IUváková čo je to duševné vlastníctvo, starosta odpovedal: projekty, p. Sýkora – nevenoval sa dostatočný čas zmluvám

Obecné zastupiteľstvo v Marianke
schvaľuje
zmluvu o spolupráci medzi obcou Marianka a Kongregáciou bratov Tešiteľov z Gethsemán

Hlasovanie poslancov:
za: (4) Chabada Michal, Hollý Michal, Porges Marcel, Jeckel Eugen
proti: (2) Iváková Zuzana, Brestovanský Jozef
zdržal sa: (3) Bubnič Mário, Jelačič Peter, Sýkora Maroš
neprítomní: (0)

Návrh nebol prijatý

Obecné zastupiteľstvo v Marianke
schvaľuje
zmluvu o spolupráci medzi obcou Marianka a Rímskokatolíckou farnosťou v Marianke

Hlasovanie poslancov:
za: (4) Chabada Michal, Hollý Michal, Porges Marcel, Jeckel Eugen
proti: (2) Iváková Zuzana, Brestovanský Jozef
zdržal sa: (3) Bubnič Mário, Jelačič Peter, Sýkora Maroš
neprítomní: (0)

návrh nebol prijatý

14. Stanovisko hl. kontrolórky k záverečnému účtu obce za rok 2019

V rámci diskusie boli položené otázky od poslancov Iváková, Sýkora, na ktoré odpovedala kontrolórka obce. Napríklad na otázku prečo nie sú uvedené súdne spory, kontrolórka obce uvidela, že súdny spory tu nepredložila z dôvodu aby sa niekam nedostali, ale k nahliadnutiu na na obecnom úrade.

Obecné zastupiteľstvo v Marianke
berie na vedomie
odborné stanovisko hlavnej kontrolórky obce k záverečnému účtu obce za rok 2019

Hlasovanie poslancov:
za: (9) Chabada Michal, Iváková Zuzana, Jelačič Peter, Hollý Michal, Porges Marcel, Jeckel Eugen, Sýkora Maroš, Brestovanský Jozef, Bubnič Mário
proti: (0)
zdržal sa: (0)
neprítomní: (0)

Verejné

15. Správa nezávislého audítora o overení účtovnej závierky za rok 2019

Obecné zastupiteľstvo v Marianke
berie na vedomie
správu nezávislého audítora o overení účtovnej závierky za rok 2019

Hlasovanie poslancov:
za: (9) Chabada Michal, Iváková Zuzana, Jelačič Peter, Hollý Michal, Porges Marcel, Jeckel Eugen, Sýkora Maroš, Brestovanský Jozef, Bubnič Mário
proti: (0)
zdržal sa: (0)
neprítomní: (0)

16. Schválenie záverečného účtu obce za rok 2019

Obecné zastupiteľstvo v Marianke
schvaľuje
záverečný účet obce Marianka za rok 2019 a celoročné hospodárenie obce Marianka za rok 2019 bez výhrad

Hlasovanie poslancov:
za: (9) Chabada Michal, Iváková Zuzana, Jelačič Peter, Hollý Michal, Porges Marcel, Jeckel Eugen, Sýkora Maroš, Brestovanský Jozef, Bubnič Mário
proti: (0)
zdržal sa: (0)
neprítomní: (0)

Obecné zastupiteľstvo v Marianke
schvaľuje
použitie prebytku obce Marianka za rok 2019 vo výške **458 550,86 EUR,** zisteného podľa § 10 ods. 3 písm. a) a b) zák. č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov:

na tvorbu rezervného fondu vo výške 458 550,86 EUR

Hlasovanie poslancov:
za: (9) Chabada Michal, Iváková Zuzana, Jelačič Peter, Hollý Michal, Porges Marcel, Jeckel Eugen, Sýkora Maroš, Brestovanský Jozef, Bubnič Mário
proti: (0)
zdržal sa: (0)
neprítomní: (0)

17. Použitie rezervného fondu

Obecné zastupiteľstvo v Marianke
schvaľuje

vypustenie položky „finančná zábezpeka Cirkev – 5% „ z použitia rezervného fondu

Verejné

Hlasovanie poslancov:
za: (5) Iváková Zuzana, Jelačič Peter, Sýkora Maroš, Brestovanský Jozef, Bubnič Mário
proti: (1) Jeckel Eugen
zdržal sa: (3) Chabada Michal, Porges Marcel, Hollý Michal
neprítomní: (0)

Obecné zastupiteľstvo v Marianke
schvaľuje
použitie rezervného fondu v zmysle pozmeňujúcich návrhov vo výške 851 850,- EUR na:

projektové dokumentácie	45 000,00 EUR
projekt MŠ 7% z 1,2 mil. EUR	85 000,00 EUR
multifunkčné ihrisko spolufinancovanie	40 000,00 EUR
detské ihrisko spolufinancovanie	3 000,00 EUR
rekonštrukcia Bystrickej ulice	220 000,00 EUR
rekonštrukcia verejného osvetlenia	25 000,00 EUR
kúpa pozemku na MŠ – Potočná ulica	370 650,00 EUR
rekonštrukcia kuchyne v ZŠ	30 000,00 EUR
studňa na futbalovom ihrisku	20 000,00 EUR
software	5 000,00 EUR
kamerový systém	8 200,00 EUR

Hlasovanie poslancov:
za: (9) Chabada Michal, Iváková Zuzana, Jelačič Peter, Hollý Michal, Porges Marcel, Jeckel Eugen, Sýkora Maroš, Brestovanský Jozef, Bubnič Mário
proti: (0)
zdržal sa: (0)
neprítomní: (0)

18. 1. zmena rozpočtu obce

Diskusia poslancov – Iváková, Brestovanský, kontrolórka obce, z rozpočtu obce starostom bola stiahnutá z rokovania urnová stena.

Obecné zastupiteľstvo v Marianke
schvaľuje
I. zmenu programového rozpočtu v roku 2020 vrátane programov a podprogramov podľa priloženej tabuľky:

Príjmy:	Schválený rozpočet	I. zmena	Rozpočet po I. zmene
Bežné príjmy	1 517 124,00	0,00	1 517 124,00
Kapitálové príjmy	0,00	0,00	0,00

Verejné

Finančné operácie	358 400,00	+543 850,00	902 250,00
SPOLU:	1 875 524,00	543 850,00	2 419 374,00
Výdavky:	Schválený rozpočet	I. zmena	Rozpočet po I. zmene
Bežné výdavky	1 487 080,00	0,00	1 487 080,00
Kapitálové výdavky	354 400,00	543 850,00	898 250,00
Finančné operácie	0,00	0,00	0,00
SPOLU:	1 841 480,00	543 850,00	2 385 330,00

Hlasovanie poslancov:
za: (7) Chabada Michal, Iváková Zuzana, Jelačič Peter, Hollý Michal, Porges Marcel, Jeckel Eugen, Sýkora Maroš, Bubnič Mário
proti: (0)
zdržal sa: (1) Brestovanský Jozef
neprítomní: (1) Jeckel Eugen

19. Schválenie zmluvy o právnických službách s firmou AK Judr. Jakub Mandelík s.r.o.

Obecné zastupiteľstvo v Marianke
berie na vedomie
uzatvorenie zmluvy o poskytovaní právnických služieb s firmou A.K. JUDr. Jakub Mandelík s.r.o.

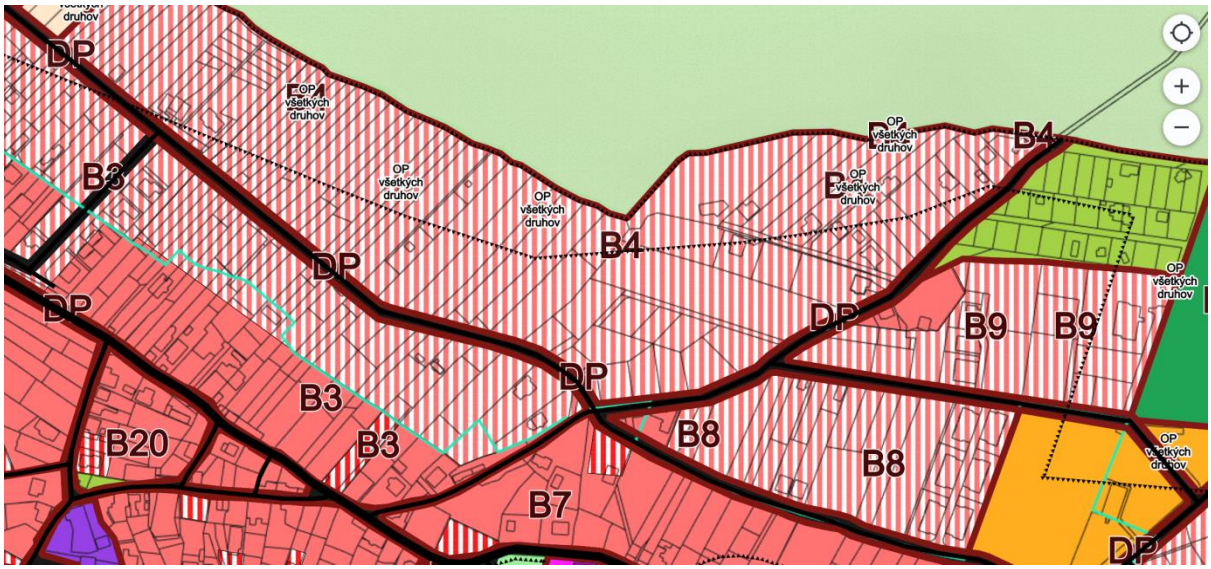
Hlasovanie poslancov:
za: (9) Chabada Michal, Iváková Zuzana, Jelačič Peter, Hollý Michal, Porges Marcel, Jeckel Eugen, Sýkora Maroš, Brestovanský Jozef, Bubnič Mário
proti: (0)
zdržal sa: (0)
neprítomní: (0)

20. Schválenie uznesenia o spracovaní územných plánov, stavebná uzávera

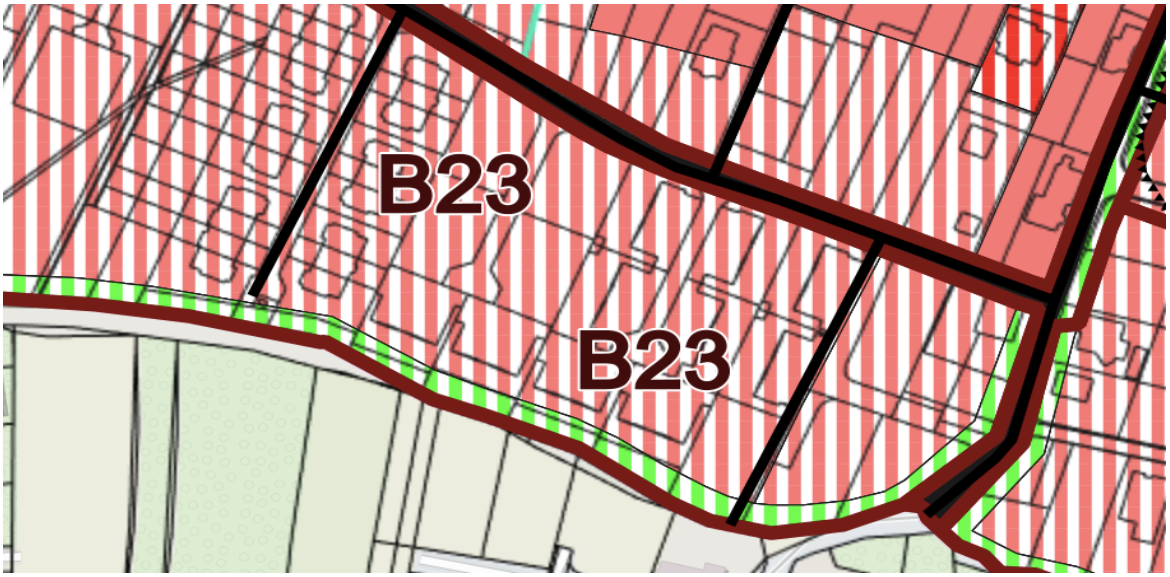
Obecné zastupiteľstvo v Marianke
schvaľuje
spracovanie Územných plánov zón v nasledovných lokalitách/regulačných blokoch a súbežné vyhlásenie stavebnej uzávery do času schválenia Územných plánov zón.

a) Spoločný Územný plán na Regulačné bloky B8, B9, B7, B4, B3

Verejné



b) Územný plán na lokalitu Kraciny v regulačnom bloku B23



Hlasovanie poslancov:
za: (5) Chabada Michal, Jelačič Peter, Hollý Michal, Porges Marcel, Jeckel Eugen
proti: (2) Bubnič Mário, Brestovanský Jozef
zdržal sa: (2) Sýkora Maroš, Iváková Zuzana
neprítomní: (0)

21. Schválenie dotácii pre OZ

V rámci schvaľovacieho procesu sa k jednotlivým žiadostiam o dotácie vyjadrovali poslanci a navrhovali výšku konečnej dotácie, ktorú si pracovne odhlasovali a následne vo finálnom hlasovaní odsúhlasili.

Poslanec M. Hollý navrhoval, aby sa vzhľadom ku koronakríze plošne znížili dotácie pre OZ o 50%.

Zvlášť sa pristupovalo k dotáciám pre OŠK Marianka, ktorá dokladovala už vynaložené prostriedky tento rok na chod klubu a na základe toho bola schvaľovaná konečná dotácia,

Verejné

ktorá bola mierne navýšená cez 50% z pôvodne žiadanej sumy.

Prehľad schvaľovania konečných dotácii pre OZ.

Obecné zastupiteľstvo v Marianke
schvaľuje
dotáciu na rok 2020 na základe VZN č. 7/2016 o poskytovaní dotácii z rozpočtu obce Marianka pre: Miestny spolok Slovenského Červ. kríža v Marianke vo výške: 300,- eur v zmysle žiadosti

Hlasovanie poslancov:
za: (9) Chabada Michal, Iváková Zuzana, Jelačič Peter, Hollý Michal, Porges Marcel, Jeckel Eugen, Sýkora Maroš, Brestovanský Jozef, Bubnič Mário
proti: (0)
zdržal sa: (0)
neprítomní: (0)

Obecné zastupiteľstvo v Marianke
schvaľuje
dotáciu na rok 2020 na základe VZN č. 7/2016 o poskytovaní dotácii z rozpočtu obce Marianka v zmysle pozmeňujúcich návrhov pre: Spolok Permon Marianka vo výške: 1000,- eur

Hlasovanie poslancov:
za: (9) Chabada Michal, Iváková Zuzana, Jelačič Peter, Hollý Michal, Porges Marcel, Jeckel Eugen, Sýkora Maroš, Brestovanský Jozef, Bubnič Mário
proti: (0)
zdržal sa: (0)
neprítomní: (0)

Obecné zastupiteľstvo v Marianke
schvaľuje
dotáciu na rok 2020 na základe VZN č. 7/2016 o poskytovaní dotácii z rozpočtu obce Marianka v zmysle pozmeňujúcich návrhov pre: 8 PR s.r.o. vo výške: 2500,- eur

Hlasovanie poslancov:
za: (8) Chabada Michal, Iváková Zuzana, Brestovanský Jozef, Hollý Michal, Bubnič Mário, Sýkora Maroš, Porges Marcel, Jeckel Eugen
proti: (0)
zdržal sa: (1) Jelačič Peter
neprítomní: (0)

Obecné zastupiteľstvo v Marianke
schvaľuje
dotáciu na rok 2020 na základe VZN č. 7/2016 o poskytovaní dotácii z rozpočtu obce Marianka v zmysle pozmeňujúcich návrhov pre: Chorus Augustini vo výške: 600,- eur

Verejné

Hlasovanie poslancov:
za: (7) Chabada Michal, Brestovanský Jozef, Jelačič Peter, Hollý Michal, Bubnič Mário, Porges Marcel, Jeckel Eugen
proti: (0)
zdržal sa: (2) Sýkora Maroš, Iváková Zuzana
neprítomní: (0)

Obecné zastupiteľstvo v Marianke

schvaľuje
dotáciu na rok 2020 na základe VZN č. 7/2016 o poskytovaní dotácii z rozpočtu obce Marianka v zmysle pozmeňujúcich návrhov pre: OZ Mariánski seniori vo výške: 1000,- eur

Hlasovanie poslancov:
za: (9) Chabada Michal, Iváková Zuzana, Brestovanský Jozef, Jelačič Peter, Hollý Michal, Bubnič Mário, Sýkora Maroš, Porges Marcel, Jeckel Eugen
proti: (0)
zdržal sa: (0)
neprítomní: (0)

Obecné zastupiteľstvo v Marianke

schvaľuje
dotáciu na rok 2020 na základe VZN č. 7/2016 o poskytovaní dotácii z rozpočtu obce Marianka v zmysle pozmeňujúcich návrhov pre: Obecný športový klub vo výške: 5900,- eur

Hlasovanie poslancov:
za: (9) Chabada Michal, Iváková Zuzana, Brestovanský Jozef, Jelačič Peter, Hollý Michal, Bubnič Mário, Sýkora Maroš, Porges Marcel, Jeckel Eugen
proti: (0)
zdržal sa: (0)
neprítomní: (0)

23. Schválenie účtovnej závierky PMP s.r.o. za rok 2019

Vysvetlenie k účtovnej závierke mali p. Jelačič, kontrolórka, starosta. Nie je zápisnica z Dozornej rady PMP.

Obecné zastupiteľstvo v Marianke
berie na vedomie
účtovnú závierku Prvej mariatálskej prevádzkovej s.r.o k 31. 12.2019

Hlasovanie poslancov:
za: (7) Chabada Michal, Iváková Zuzana, Jelačič Peter, Hollý Michal, Sýkora Maroš, Porges Marcel, Jeckel Eugen
proti: (0)

Verejné

zdržal sa: (1) Brestovanský Jozef
neprítomní: (1) Bubnič Mário

Obecné zastupiteľstvo v Marianke
odporúča

konateľovi spoločnosti Prvej mariatálskej prevádzkovej s.r.o. prerokovať hospodársky výsledok spoločnosti Prvá mariatálska prevádzková s.r.o. k 31 .12.2019 na valnom zhromaždení v spoločnosti v zmysle Obchodného zákonníka.

Hlasovanie poslancov:
za: (8) Chabada Michal, Iváková Zuzana, Brestovanský Jozef, Jelačič Peter, Hollý Michal, Sýkora Maroš, Porges Marcel, Jeckel Eugen
proti: (0)
zdržal sa: (0)
neprítomní: (1) Bubnič Mário

Obecné zastupiteľstvo v Marianke
odporúča
konateľovi spoločnosti prijať opatrenia na dosiahnutie pozitívneho základného imania v nasledovnom účtovnom období

Hlasovanie poslancov:
za: (7) Chabada Michal, Iváková Zuzana, Jelačič Peter, Hollý Michal, Sýkora Maroš, Porges Marcel, Jeckel Eugen
proti: (0)
zdržal sa:(1) Brestovanský Jozef
neprítomní: (1) Bubnič Mário

24. Rôzne, diskusia

p. Čajan – sa pýtal na možnosti zokruhovania Športovej s Borinskou, cez „zreštituované“ pozemky okolo futbalového ihriska, zokruhovanie p. Yuriv

starosta: súdny spor s ASPAGom sme prehrali, teraz je cesta na súkromnom pozemku spoločnosti ASPAG. Voči rozhodnutiu súdu som podal dovolanie, takže Najvyšší súd rozhodne či pôjde o konečné rozhodnutie alebo sa to vráti na nové prejednanie. p. Yuriv v rámci dohody neponúkal kompletné zokruhovanie Športovej a Borinskej, o tom počujem prvýkrát, viď zverejnená zmluva na webe
(podrobnosti vo formáte video a audio na stránke
https://www.marianka.sk/files/obcan/samosprava/zasadnutia-oz/zvukozjun2020.mp3

p. Sýkora – či obec neplánuje 2. kolo zberných kontajnerov v rámci jarného upratovania, starosta: nevieme zabezpečiť pristavenie kontajnerov v sobotu aby to využili aj ľudia, ktorí sú v piatok v práci, kvôli FCC Zohor. Faktúra bola v sume 2.700,- eur,

p. Jeckel – urobiť verejné obstarávanie na túto službu, dať výzvu, starosta: ohľadom nepodpísania zmlúv s cirkvou, aké sme mohli mať výhody k pozemku na kompostovisko alebo zberný dvor

p. Brestovanský – pracujem na pozemku pre obec ako sme dohodnutí

Verejné

starosta: teraz pozemok nemáme, nehovorte mi, čo mám hovoriť a čo nemám hovoriť.

p. Hollý – poslancov sa pýtal, prečo nepodporili zmluvu s cirkvou (podrobnosti vo formáte video a audio na stránke https://www.marianka.sk/files/obcan/samosprava/zasadnutia-oz/zvukozjun2020.mp3

p. Iváková odpovedala na otázku poslanca Hollého: vyjadrila som sa jasne, že mi vadí, že v zmluve ohľadne kompostoviska prípadne zberného dvora RKC je ochotná uvedený pozemok, prípadne jeho časť predať alebo prenajať. Tak nech RKC to predá, starosta: prečo by to mala RKC robiť.

p. Sýkora – každý hlasuje samostatne, svojim konaním urážaš ostatných

p. Neradovičová - ten kto bude triediť bude mať zľavu z poplatku, na úrade jej bolo povedané, že nemá nárok na nálepky, pýtala sa na intravilán v záhradkárskej osade, možnosť zriadenia trvalého pobytu.
starosta: nevydanie QR kódu je pochybením úradu, nevidím dôvod prečo by ste nemali dostať QR kódy, je to v záujme obce. Preverím a dáme to do poriadku. Intravilán preveríme. Trvalý pobyt sa asi dá zriadiť. Pokiaľ je to v súlade so zákonom. Príďte zajtra o 10:00.

p. Požgayová – namietala stavbu škôlky na Potočnej ul., veľa áut ráno aj poobede, starosta: viem o tomto probléme, je to záložné riešenie, v prvom rade by sme museli zokruhovať ulice Podhájska a Potočná, p. Sýkora – dnes sme schválili len kúpnu zmluvu

p. Troščák – ako vyzerá príprava na cyklotrasu, starosta: tento rok to nestihneme, potrebujeme projekt, povolenie, dotácie, je to dlhý proces, ďalšia otázka- v akej fáze je budovanie optiky v obci, starosta: povolenie na rozkopávky má firma zatiaľ len na Lipovú ul., čakajú na zamerania od majiteľov sietí.

p. Kovár (právny zástupca BaH Staving, resp. p. Bernátha) otázka- prečo starosta nechce povoliť kolaudácie v lokalite Lúky II., developer nemusí dať 15% na občiansku vybavenosť , je to protizákonné (podrobnosti vo formáte video a audio na stránke), nemôžem mať regulatív, že mám dať pozemok obci

starosta: p. Kovár nie je účastníkom konania, preto nie je možné preberať detaily, ale stavebník BaH staving obišiel veľa regulatívov ÚPN. Ich definovanie je v kompetencii samosprávy, v Stupave majú niekde regulatív aj 30% zelene. Lokalita Lúky II sa mala riešiť cez Územný plán zóny. Obec nemôže na základe tohto regulatívu žiadať ani nútiť o prevedenie pozemkov do vlastníctva obce, pokiaľ nejde o dobrovoľný krok. Ihrisko môže developer vybudovať a prevádzkovať na vlastných pozemkoch pre svojich zákazníkov a na vlastné náklady sám. Memorandá predkladal právny zástupca obce JUDr. Hagyari.

Zvykový záznam na https://www.marianka.sk/files/obcan/samosprava/zasadnutia-oz/zvukozjun2020.mp3

25. Záver

Starosta ukončil 10. zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Marianke

Verejné

Podpis starostu: Ing. Dušan Statelov v.r.

Podpis overovateľov zápisnice: Marcel Porges v.r.
Jozef Brestovanský v.r.

Podpis zapisovateľa: Peter Čambor v.r.

Verejné