

**OBEC MARIANKA**  
**Školská 32, 900 33 Marianka**

Číslo : SÚ/2021/196/2-Ba

V Marianke 25.05.2022

**O Z N Á M E N I E**  
**O ZAČATÍ ÚZEMNÉHO KONANIA A O UPUSTENÍ ÚSTNEHO**  
**KONANIA A MIESTNÉHO ŠETRENIA**

o umiestnení stavby podľa § 36 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

**Slovak Telekom a. s. IČO 35 763 469** so sídlom **Bajkalská 28, 817 62 Bratislava** v zastúpení **elkatel s. r. o., IČO 52 114 716** so sídlom **Račianska 93, 831 02 Bratislava** podala dňa 30.03.2021 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „**INS\_FTTH\_MA\_Marianka 7 Bystrická**“, na pozemkoch parcela č. **reg. „E“ - 403, 445 , 446/1** v katastrálnom území **Marianka, obec Marianka, reg. „C“ – 403, 406/3, 410/2, 411/4, 416/4, 422/4, 423/9, 425/7, 428/6, 429/6, 430/4, 431/4, 432/3, 433/4, 438/8, 438/22, 438/23, 439/9, 445, 446/1, 926/21** v katastrálnom území **Marianka, obec Marianka**. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Cieľom navrhovanej investície je rozšírenie verejnej elektronickej telekomunikačnej siete (VEKS) pre investora a telekomunikačného operátora - spoločnosť **Slovak Telekom a. s.**

Predmetom stavby je výstavba – uloženie multirúr. Do položenej multirúr budú následne zafúknuté optické vlákna.

**Trasa výstavby** – trasa pasívnej optickej siete pozostáva z primárnej a sekundárnej časti. Od TO povedie primárna časť siete, ktorá bude napájať novovybudované POdB. POdB je pasívny optický distribučný bod, vonkajšia plastová skriňa rozmerov 1600 x 550 x 350 mm (v x š x h). POdB bude umiestnené na takom mieste, aby sa zabránilo jeho poškodeniu a obmedzeniu občanov.

Od POdB povedie sekundárna časť siete, ktorá sa bude vetviť na predmetnej ul. Bystrická k rodinným domom v celej riešenej lokalite. Rodinné domy budú napojené jednotlivo z POdB.

Trasa primárnej optickej siete začína TO ONU Marianka osadenom na pozemku parc. č. 403 reg. „E“ pred pozemkom parc. č. 399/12 reg. „C“, a končí v jestv. deliacej spojke na multirúre 2MDS2. Nový výkop povedie od TO na Bystrickej ul. až ku križovaniu s ul. Budovateľská. Návrh trasy je primárne riešený v súbehu s navrhovaným káblom NAYY-J 4 x 25 v rámci projektu Revitalizácia Bystrickej ul..

Trasa optickej siete vedená v miestach (Bystrická ul.) nadzemným vedením (povedie vzduchom upevňovaním vedenia na stĺpy). Pri použití nadzemného vedenia budú v týchto miestach výkopové práce realizované v obmedzenej miere.

Križovanie pod komunikáciou, spevnenými plochami bude vykonané riadeným pretlakom s uložením HDPE trubiek do plastových chráničiek bez poškodenia povrchu. Ak v mieste križovania uložené iné podzemné siete, môže byť križovanie vykonané prekopaním, ale len za súhlasu prevádzkovateľa komunikácie. Porušený povrch komunikácií a chodníka bude po výstavbe uvedený do pôvodného stavu.

V zastavanom území budú HDPE rúry chránené pred mechanickým poškodením zákrytovou doskou a v celom priebehu vyznačené výstražnou fóliou oranžovej farby.

Stavba môže zasahovať do ochranných pásiem technického vybavenia:

- pozemné komunikácie
- vodovodné a kanalizačné potrubia
- plynové potrubia
- elektroenergetické zariadenia
- telekomunikačné zariadenia a vedenia verejnej telekomunikačnej siete (pokiaľ bolo ochranné pásmo zriadené).

Pri realizácii predmetnej stavby nedôjde ku križovaniu s vodným tokom a nedôjde ku križovaniu ani súbehu so železnicou.

**Pred začatím vlastných stavebných prác je potrebné identifikovať všetky podzemné a nadzemné vedenia a inž. siete a riadiť sa bezpečnostnými predpismi pri prevádzaní stavebných prác v ich blízkosti.**

**Stavba bude zasahovať do ochranného pásma – NN podzemných rozvodov.**

**Križovanie a súbehy s jestv. a navrhovanými inž. sieťami previesť v zmysle STN 73 6005, dodržať normou predpísané odstupové vzdialenosti ako i ochranné pásma.**

**Po ukončení zemných prác verejné priestranstvá musia byť uvedené do pôvodného stavu.**

**Pred realizáciou výkopových prác je nutné vytýčenie trasy jestv. podzemných inž. sietí za účasti ich majiteľov!!!**

Obec Marianka ako príslušný správny orgán podľa § 27 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, zároveň príslušným stavebným úradom podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 5 ods. a) zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v zmysle § 36 stavebného zákona

### **o z n a m u j e**

v súlade s ust. § 36 ods. 2 stavebného zákona začatie územného konania dotknutým orgánom štátnej správy a účastníkom konania stavby „**INS\_FTTH\_MA\_Marianka 7 Bystrická**“, na pozemkoch parcela č. **reg. „E“ - 403, 445 , 446/1** v katastrálnom území **Marianka**, obec **Marianka**, **reg. „C“ – 403, 406/3, 410/2, 411/4, 416/4, 422/4, 423/9, 425/7, 428/6, 429/6, 430/4, 431/4, 432/3, 433/4, 438/8, 438/22, 438/23, 439/9, 445, 446/1, 926/21** v katastrálnom území **Marianka**, obec **Marianka**.

### **v e r e j n o u v y h l á ť k o u.**

Pretože pre územie, ktorého sa návrh týka, je spracovaná územnoplánovacia dokumentácia, a sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, tunajší úrad v zmysle ustanovenia § 36 ods. 2 zák. č. 50/1976 Zb. (stavebného zákona) **upúšťa od miestneho zistenia a ústneho konania.**

Účastníci územného konania v zmysle § 36 ods. 2 stavebného zákona môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskoršie do **15 pracovných dní** odo dňa doručenia oznámenia na Obecnom úrade – stavebný úrad , Školská 32, 900 33 Marianka v stránkových dňoch (pondelok 13.00 – 17.00, streda 8.00 – 12.00 a 13.00 – 17.00) inak nebude na ne prihliadnuté.

V zmysle § 36 ods. 3 stavebného zákona dotknuté orgány štátnej správy oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži. Ak dotknutý orgán štátnej správy, ktorý bol vyrozumený o začatí konania, neoznámia v určenej lehote alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Žiadosť a ku nej patriace doklady sa nachádzajú na Obecnom úrade – stavebný úrad so sídlom Školská 32, 900 33 Marianka, kde možno námietky uplatniť a nahliadnuť do podkladov v stránkových dňoch (pondelok 13.00 – 17.00, streda 8.00 – 12.00 a 13.00 – 17.00) inak nebude na ne prihliadnuté.

Zároveň v zmysle § 42 ods. 5 zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

**Ing. Eugen J e c k e l**  
starosta obce

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu **15 dní** na úradnej tabuli obce Marianka.

Vyvesené:

Zvesené:

Pečiatka a podpis:

**Rozdeľovník:**

1. Slovak Telekom a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
2. Elkatel s. r. o., Račianska 96, 831 02 Bratislava – zastúpenie
3. Ing. Martin Tomko, Ľanová 8, 821 01 Bratislava
4. Mária Fodorová, - verejnou vyhláškou vlastník pozemku parc. č. 423/1, k. ú. Marianka
5. Ing. Dušan Kret, Bellova 24, 831 01 Bratislava
6. PhDr. Ružena Kretová, Bellova 24, 831 01 Bratislava
7. Janos Pavel Bezručova 12, 900 31 Stupava
8. Helena Krišová, Gelnická 14, 831 06 Bratislava
9. Alena Bordáčová, Štúrova 182/26, 900 33 Marianka

10. Ing. Peter Jánoš, Kpt. Jána Rašu 1879/29, 841 01 Bratislava
11. Ivan Jánoš, Röntgenova 8, 851 05 Bratislava
12. Ing. Ján Forbak, Veternicová 3149/25, 841 05 Bratislava
13. JUDr. Dagmar Forbaková, Veternicová 3149/25, 841 05 Bratislava
14. Ing. Silvia Horváthová, Štúrova 193/34, 900 33 Marianka
15. Obec Marianka
16. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie (ochrana prírody a krajiny), Záhorácka 60/A, 901 01 Malacky
17. Obvodný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie (odpadové hospodárstvo), Záhorácka 60/A, 901 01 Malacky
18. Okresný úrad Malacky, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií Zámocká 5, 901 31 Malacky
19. Okresný úrad Malacky, odbor krízového riadenia, Záhorácka 2942/60/A, 901 26 Malacky
20. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného Zboru v Malackách, Legionárska 882, 901 01 Malacky
21. Západoslovenská distribučná a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
22. Bratislavská vodárenská spoločnosť a. s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
23. SPP - distribúcia a. s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
24. Slovak Telekom a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
25. SITEL s. r. o., Kopčianska 8, 851 01 Bratislava
26. SITEL s. r. o., Zemplínska 6, 040 01 Košice
27. VEOLIA Energia Slovensko a. s., Einsteinova 21, 851 01 Bratislava
28. VNET a. s., Námestie hraničiarov 39, 851 03 Bratislava
29. VTR komunikačné systémy, Zelinárska 664, 821 08 Bratislava
30. OTNS a. s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava
31. Türk Telekom International s. r. o., V záhradách 8/A, 811 02 Bratislava
32. Slovanet a. s., Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava
33. Energotel a. s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava
34. ORANGE SLOVENSKO a. s., Metodova 6, 821 08 Bratislava
35. MICHLOVSKÝ s. r. o., Letná 796/9, 921 01 Bratislava
36. POZAGAS a. S., Malé námestie 1, 901 01 Malacky
37. AQUAGAS SERVIS s. r. o., Nám. Andreja Hlinku 3, 831 06 Bratislava
38. IS Marianka s. r. o., Nám. Andreja Hlinku 3, 831 06 Bratislava
39. Úrad pre reguláciu elektronických komunikácií a poštových služieb, odbor technickej regulácie, Továrnska 7, P. O. BOX 40, 828 55 Bratislava 24
40. Ministerstvo vnútra SR, Okresné riaditeľstvo PZ v Malackách, ODI v Malackách, Zámocká 5, 901 01 Malacky
41. Ministerstvo vnútra SR, sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, oddelenie riadenia, prevádzky a rozvoja telekomunikačných sietí, Pribinova 2, 812 72 Bratislava
42. Ministerstvo Obrany SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
43. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Lešková 17, 811 04 Bratislava
44. Slovenský vodohospodársky podnik š. p. OZ Povodie Dunaja, Karloveská 2, 842 17 Bratislava
45. Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdková 36, 817 47 Bratislava
46. Okresný úrad Malacky, pozemkový a lesný odbor, Záhorácka 2942/60/A, 901 26 Malacky
47. CO: Spisový materiál

Vybavuje: Ing. Vojtech Bajkay  
Mestský úrad v Šamoríne  
Spoločný obecný úrad – odbor stavebný  
sídлом Gazdovský rad 37/A, 931 01 Šamorín  
t. č. 031/ 562 4742