

OBEC MARIANKA
Školská 32, 900 33 Marianka

Číslo : SÚ-2021/625/2/Ba

V Marianke 07.01.2022

K. č. SÚ-2019-20/1318/2/Po zo dňa 14.01.2020

ROZHODNUTIE

vo veci zmeny stavby pred jej dokončením v zmysle § 67 ods. 2, § 68 a § 69 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb.

Mesto Stupava, IČO 00 305 081 so sídlom Hlavná 1/24, 900 31 Stupava podalo dňa 13.10.2021 žiadosť o vydanie rozhodnutia vo veci zmeny stavby pred dokončením – zmena platnosti stavebného povolenia - na stavbu „**Materská škola, Zvončeková ul. Stupava**“, na pozemku parc. č. **917 reg. „E“**, **918 reg. „E“**, v katastrálnom území **Stupava**, mesto **Stupava** . Uvedeným dňom bolo začaté konanie o zmene platnosti stavebného povolenia.

Na stavbu „**Materská škola, Zvončeková ul. Stupava**“ bolo vydané stavebné povolenie Obcou Marianka dňa 14.01.2020 pod č. SÚ-2019-20/1318/2/Po.

Obec Marianka ako správny orgán podľa § 27 ods. 1 zákona SNR 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, zároveň ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. a § 5 ods. 1) zákona 608/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov,

p r e r o k o v a l

žiadosť stavebníka podľa § 68 ods. 2 a § 69 ods. 1 stavebného zákona v rozsahu v akom sa zmena dotýka práv, právom chránených záujmov alebo povinností účastníkov stavebného konania, ako i záujmov chránených dotknutými orgánmi štátnej správy a rozhodol takto:

p o v o ľ u j e

v tomto rozsahu „**Materská škola, Zvončeková ul. Stupava**“

Stavba pozostáva z nasledovných stavebných objektov:

- SO 01 Materská škola**
- SO 03 Detské ihrisko a oplotenie**
- SO 04 Sadové úpravy**
- SO 05 Plynová prípojka**
- SO 10 Vonkajšie rozvody NN**
- SO 11 Areálové osvetlenie**

Zmena stavby obsahuje:

- **zmena lehoty platnosti do 13.02.2024.** Pôvodná lehota platnosti bola do **13.02.2022.**

Podmienky stavebného povolenia číslo SÚ-2019-20/1318/2/Po zo dňa 14.01.2020, ktoré vydala Obec Marianka ostávajú v platnosti.

Toto rozhodnutie tvorí nedeliteľnú súčasť pôvodného rozhodnutia č. SÚ-2019-20/1318/2/Po zo dňa 14.01.2020.

O d ô v o d n e n i e

Tunajší stavebný úrad obdržal dňa 13.10.2021 žiadosť **Mesta Stupava, IČO 00 305 081** so sídlom **Hlavná 1/24, 900 31 Stupava** o vydanie rozhodnutia vo veci zmeny stavby pred jej dokončením – zmena lehoty výstavby - na stavbu „**Materská škola, Zvončeková ul. Stupava**“, na pozemku parc. č. **917 reg. „E“**, **918 reg. „E“** k. ú. **Stupava mesto Stupava**.

Stavba pozostáva z nasledovných stavebných objektov:

- SO 01 Materská škola**
- SO 03 Detské ihrisko a oplotenie**
- SO 04 Sadové úpravy**
- SO 05 Plynová prípojka**
- SO 10 Vonkajšie rozvody NN**
- SO 11 Areálové osvetlenie**

Uvedeným dňom bolo začaté konanie o zmene lehoty výstavby.

Stavebný úrad v zmysle § 68 ods. 2 a § 69 ods. 1 stavebného zákona v znení neskorších predpisov a § 11 vyhl. č. 453/2000 Z. z. zistil, že uskutočnením zmeny stavby pred jej dokončením nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Žiadateľ je oslobodený od poplatku podľa § 59 v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch za vydanie tohto rozhodnutia správny poplatok.

P o u č e n i e

Podľa ust. § 54 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní je možné proti tomuto rozhodnutiu podať odvolanie na Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie štátnej stavebnej správy, prostredníctvom tunajšieho úradu, a to v lehote **15 dní** odo dňa doručenia rozhodnutia. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Eugen J e k e l
starosta obce

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu **15 dní** na úradnej tabuli mesta Stupava ako aj na internetovej stránke obce Marianka www.marianka.sk ako aj Mesta Stupava www.stupava.sk.

Vyvesené:

Zvesené:

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis:

Rozdeľovník:

1. Mesto Stupava
EMMBAREAL s.r.o., Hlavná 53, 900 31 Stupava – zastúpenie
2. Obec Marianka
3. ZP-Ing. arch. Martin Hoza – arch. S. r. o., Račianska 101, 831 02 Bratislava - doručenie verejnou vyhláškou
4. vlastníky haly na pozemku 918/2 súp. č. 3002 a garáže súp. č. 7421 ma pozemku parc.č. 917/4 k. ú. Stupava - doručenie verejnou vyhláškou
5. vlastníky haly na pozemku 918/2 súp. č. 3002 a garáže súp. č. 7421 ma pozemku parc.č. 917/4 k. ú. Stupava - doručenie verejnou vyhláškou
6. vlastníky pozemku parc.č. 983/2 k. ú. Stupava - doručenie verejnou vyhláškou
7. vlastníky pozemku parc.č. 917/19, reg. „C“, k. ú. Stupava - doručenie verejnou vyhláškou
8. vlastníky pozemku parc.č. 920/6, reg. „E“, k. ú. Stupava - doručenie verejnou vyhláškou
9. vlastníky pozemku parc.č. 927/2, reg. „C“, k. ú. Stupava - doručenie verejnou vyhláškou
10. vlastníky pozemku parc.č. 927/2, reg. „C“, k. ú. Stupava - doručenie verejnou vyhláškou
11. vlastníky pozemku parc.č. 917/7, reg. „C“, k. ú. Stupava - doručenie verejnou vyhláškou
12. vlastníky pozemku parc.č. 917/114, reg. "C", k. ú. Stupava - doručenie verejnou vyhláškou
13. vlastníky pozemku parc.č. 917/2, reg. „C“, k. ú. Stupava - doručenie verejnou vyhláškou
14. vlastníky pozemku parc.č. 917/3, reg. „C“, k. ú. Stupava - doručenie verejnou vyhláškou
15. vlastníky pozemku parc.č. 917/77, reg. „C“, k. ú. Stupava - doručenie verejnou vyhláškou
16. vlastníky pozemku parc.č. 917/79, reg. „C“, k. ú. Stupava - doručenie verejnou vyhláškou
17. vlastníky pozemku parc.č. 917/9, reg. „C“, k. ú. Stupava - doručenie verejnou vyhláškou
18. vlastníky pozemku parc.č. 917/85, reg. „C“, k. ú. Stupava - doručenie verejnou vyhláškou
19. vlastníky pozemku parc.č. 917/86, reg. „C“, k. ú. Stupava - doručenie verejnou vyhláškou
20. vlastníky pozemku parc.č. 917/87, reg. „C“, k. ú. Stupava - doručenie verejnou vyhláškou
21. vlastníky pozemku parc.č. 917/7, reg. „C“, k. ú. Stupava - doručenie verejnou vyhláškou
22. vlastníky pozemku parc.č. 5792/96, reg. „C“, k. ú. Stupava - doručenie verejnou vyhláškou
23. vlastníky pozemku parc.č. 5778, reg. „E“, k. ú. Stupava - doručenie verejnou vyhláškou
24. vlastníky pozemku parc.č. 916 reg. „E“, k. ú. Stupava - doručenie verejnou vyhláškou
25. Západoslovenská distribučná a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
26. Bratislavská vodárenská spoločnosť a. s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
27. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, Záhorácka 60/A, 901 01 Malacky
28. Okresný úrad Malacky, odbor krízového riadenia, Záhorácka 2942/60 A, 901 01 Malacky
29. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného Zboru v Malackách, Legionárska 882, 901 01 Malacky
30. Ministerstvo vnútra SR, Okresné riaditeľstvo PZ, ODI-DI, Zámocká 5, 901 01 Malacky
31. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
32. Regionálny úrad verejného zdravotníctva – Regionálny hygienik, Ružinovská 8, PO BOX 20, 820 09 Bratislava 29
33. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Lešková 17, 811 04 Bratislava

34. SPP - distribúcia a. s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
35. Slovak Telekom a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
36. VaK Stupava s. r. o., Dlhá 1, 900 31 Stupava
37. Verejnoprospešné služby STUPAVA, Dlhá 1, 900 31 Stupava
38. SITEL s. r. o., Zemplínska 6, 040 01 Košice
39. SITEL s. r. o., Kopčianska 20/C, 851 01 Bratislava
40. Technická inšpekcia a. s., Železničarska 3191/18, 811 04 Bratislava
41. Co: Spisový materiál

Vybavuje: Ing. Vojtech Bajkay
Obecný úrad Marianka – stavebný úrad
so sídlom Školská 32, 900 33 Marianka
t. č. 0902 905 761